

**ALL THAT** Piece and Parcel of Land bearing **Plot No. 13**, in Line No. B, containing by admeasurements **234 Sq. Mtrs.**, The P.M.G. Office Staff Co-operative Housing Society Ltd., Nagpur, Khasra No. 130/2 of **MOUZA – PARSODI**, City Survey No. 921, Sheet No. 38, Corporation House No. 2276/13, Municipal Corporation Ward No. 74 situated at Ravindra Nagar, Nagpur – 440022



महाराष्ट्र शासन

**मालमत्ता पत्रक**



PJ-ID: 50579988237

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

गाव/पेठ : परसोडी		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर			जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
१२१			२५२.००	क	शासन ठरविलेला दराने व.

<b>सुविधाधिकार :</b>	
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९७०	[ पी एम जी ऑफिस स्टाफ को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नागपूर फे.क्र.१८२५ खरेदी हक्काने ]
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर शेरें :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(वा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षात्करण
29/10/2004	खरेदीने र.द.क्र. ५६ P दि. १७/१/७३ अन्वये रु. ५७९८/- मध्ये यु.क्र. १३ क्षेत्र २३४ चौ.मी. पी.एम.जी. स्टाफ को.ऑप.पासून खरेदी केल्याने		H [ श्री. दत्तात्रय सिताराम जोशी गहाणबोझा फे.क्र.१०९३४ गहाणबोझा फे.क्र.११८१३ १२२२४ ने कमी ]	फेरफार क्रं. १८२५ प्रमाणे सर्ही- 26/10/2004 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
01/09/2015	मा.उमामावडी आयुक्त आणि संचालक भूमि अमिलेख (म.रा.प्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.५/मि.प./अक्षरी नॉव/२०१५ पुणे दि.१/२/२०१५ व इकडील आवेश क्र.न.भू. परसोडी/फे.क्र.८३३० दिनांक ०१/०६/२०१५ अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेले मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र २५२.० चौ.मी अक्षरी दोन शे बावन्न चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्रं. ८३३० प्रमाणे सर्ही- 01/09/2015 न.भू.अ. क्र ३ नागपूर
05/02/2019	गहाणखताने- र.द.क्र. २५९४ दि. ०६/०९/२०१८ अन्वये श्री दत्तात्रय सिताराम जोशी यांनी यु.क्र. १२ क्षेत्र २३४.०० चौ.मी. मिळकत कर्ज रु. ५०,००,०००/- मध्ये दि. विदर्भ प्रिमीयर को ऑप सोसा यांना गहाण केल्याने गहाण बोझा नोंद दर्ज.		H वि विदर्भ प्रिमीयर को. ऑप सोसा	फेरफार क्रं. १०९३४ प्रमाणे सर्ही- 05/02/2019 न.भू.अ. क्र ३ नागपूर
29/05/2020	गहाणखताने र.द.क्र.२९६ दि.२७/१/२०२० अन्वये श्री. दत्तात्रय सिताराम जोशी यांनी यु.क्र.१३ क्षेत्र २३४ चौ.मी. मिळकत कर्ज रु.५०,००,०००/- मध्ये विदर्भ प्रिमीयर को ऑप हॉ. सोसा यांना गहाण केल्याने बोझा नोंद		H विदर्भ प्रिमीयर को ऑप सोसा	फेरफार क्रं. ११८१३ प्रमाणे सर्ही- 29/05/2020 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
12/02/2021	वारस नोंद श्री दत्तात्रय सिताराम जोशी हे दि.७/२/२०२० ला मरण पावलेले वारस नोंद दर्ज		H शुभदा दत्तात्रय जोशी [ अंजली अनिल पांडे ] [ वैशाली विवेक घोटकर ] परेश दत्तात्रय जोशी योगेश दत्तात्रय जोशी	फेरफार क्रं. १२२२४ प्रमाणे सर्ही- 12/02/2021 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
26/07/2023	विशेष फेरफार हक्कासोड नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. १०५७/२०२२ दिनांक ०३/०२/२०२२ अन्वये अंजली अनिल पांडे व वैशाली विवेक घोटकर यांनी भू.क्र. १३, क्षेत्र चौ.मी. २३४.०० चौ.मी. वरील आपला हिस्सा हक्क शुभदा दत्तात्रय जोशी, परेश दत्तात्रय जोशी, योगेश दत्तात्रय जोशी यांचे हक्कात सोडल्याने त्यांचे नावाची नोंद कमी.	सह दु.नि.नागपूर 4 1057/2022 03/02/2022		फेरफार क्रं. १३७९९ प्रमाणे सर्ही- 26/07/2023 न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर