

शहर विभाग
दर २,७००/- प्रती चौ. मि.
मुद्रांक रुपये १४,३००/- (इ-चलानद्वारा)
नोटणी फी २,३८०/- (इ-चलानद्वारा)

गजारभाव किमत रु. २,३८,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लक्ष अडतिस हजार फक्त)
स्थावरचे खरेदीखत रु. रु. २,३८,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लक्ष अडतिस हजार फक्त)

॥ स्थावरचे खूल्या वॉटचे खरेदीखत ॥

सौ. ललिता राजु उके
वय अ. ४५ वर्ष, व्यवसाय गृहिणी,
आधार क्र. : 4344 0123 7825
रा. भागिरथी नगर, मोठी उमरी, अकोला.
ता. जि. अकोला.
यासी
सौ. रेखा आत्माराम डारे
वय अ. ५० वर्ष, व्यवसाय गृहिणी,
आधार क्र. : 7700 9392 5090
रा. कोठारी, पो. धलपाडा, ता. जि. अकोला.

अ क न - ३
१७८०/४-२१
२०२४



गजारभाव खरेदीखत मी गजारभाव लिहून देतो ते गण प्रमाणे

या खरेदीखताचा पूर्ण भरणा रु. २,३८,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लक्ष अडतिस हजार फक्त) मला तुमचे कडून खालीलप्रमाणे मिळाले ते पावले. भरण्याच्या रकमेबाबत माझी कोणतेच प्रकारची तक्रार राहिली नाही.

अ. क्र.	बँक/शाखा	बँक नं.	दिनांक	रक्कम
०१	बँक, शा. मोठी उमरी, अकोला.	073191	०८.०४.२०२४	२,३८,०००/-
एकूण				२,३८,०००/-

श्री. ललिता राजु उके

२३/११/२४

असा एकूण संपूर्ण भरणा मिळाला. भरण्याचे रकमेबाबत कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहिली नाही. या वरील भरण्याचे मोबदल्यात मी तुम्हास माझे मालकीचा ताब्यातील बीनबोजाचा, वित्तअर टायटलचा मला दि. ०९.०३.२०२१ द. क्र. १७६७/२०२१ नुसार रोज. हक्कसोड लेखाद्वारे प्राप्त झालेला स्थावर मालमत्ता खुला वॉट मी तुम्हास माझे मालकी, ताबा, वहिवाटी व इतर सर्व हक्कांसह कायम खरेदी करून दिला.

गौजे उमरी प्र. बालापूर, र. डी. र. स. डी. जि. प. प. स. प्र. ता. जि. अकोला (पूर्वीची गण पचाशत उमरी) व सध्या अकोला महानगर पालिका अकोलाचे हद्दतील गाव गौजे उमरी प्र. बालापूर येथील शेव. स. नं. ४१/३ मधील जमिनीचे वि. एस. डी. ओ. साहेब अकोला याचे फाईलावरील रे. के. नं. एनएपी३४/ उमरी प्र. बालापूर/१९/१९७९-१९८० निकाल तारीख ३१.१२.१९८० प्रमाणे मंजूर झालेले लेआऊट नकाशातील वॉट नं. १७ (सतरा) चा खुला वॉट. याचे एकूण क्षेत्रफळ ३७२.०० चौ. मि., ४००२.७२ चौ. फुट, याचे मा. आयुक्त, अकोला महानगर पालिका अकोला यांचेकडील प्रकरण क्र. डीडीएलसीओ/एसए/२०२४/एपीएल/०१२८७ आदेश दिनांक ०५.०४.२०२४ नुसार उपविभाजन झालेले वॉट नं. १७-ए, १७-बी, १७-सी यांचेकी उत्तर दक्षिण वाटणीचे पूर्वकडील भागाचा वॉट नं. १७-सी (सतरा-सी).

पुर्व - पश्चिम ४.८२ मि, १५.८३ फुट
उत्तर - दक्षिण १८.२९ मि, ६०.०० फुट
याचे एकूण क्षेत्रफळ ८८.१९ चौरस मिटर, (९५०.०० चौ. फुट)
सातबारा प्रमाणे क्षेत्रफळ ८८.०० चौ. मि.

अ क न - ३
१७८०/५-२१
२०२४



लास चर्चा: सिमा :-
पुर्वस वेगळी जमीन
पश्चिमेस सुनिता मनोहर राजत याचा वॉट
उत्तरेस साईस लार्डन
दक्षिणेस लेआऊट रोड
येणे प्रमाणे वरील चतुःसिमेतील वरील वर्णनाचा भोजमापाचा खुला वॉट हा स्थावर मालमत्ता मी तुम्हास वरील भरण्यात विकला आहे व आजच खरेदी देऊन तुमचे ताब्यात भोजन मापून दिला आहे. याचा तुम्ही मालकी हक्काने वश परंपरा उपभोग घ्यावा. यावर माझी किंवा माझे इस्टेट चारंसाची कोणत्याही प्रकार मालकी हक्क संबंध राहिली नाही. या स्थावर मालमतेवर मी यापुढी कोणाचा कोणत्याच प्रकारचा कर्ज, बोजा, गहाण, दान, बक्षिस, ताबा इत्यादी निर्माण करून देवला नाही. वसे काही आदल्यास अथवा तुमचे मालकीस वाघा

श्री. ललिता राजु उके

२३/११/२४