



500Rs

१६६५३ ५००- २४१७५४४ *Bangala*
 सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

५४७७ (६५)
 सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

₹ ५००/-
 ₹ ४००/-
 ₹ ३००/-
 ₹ २००/-
 ₹ १००/-
 ₹ ५०/-
 ₹ २०/-
 ₹ १०/-
 ₹ ५/-
 ₹ २/-
 ₹ १/-

सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

दुपयम निवृत्त

नागपूर

बाजार भावानुसार किंमत रुपये १,४०,०००/-

विक्रीपत्र किंमत रुपये ७५,०००/-

(अक्षरी रुपये पंच्याहत्तर हजार फक्त)

खास नागपूर सुधार प्रस्थास व नागपूर महानगर पालीकेचे हद्दीतील, मौजा भागटी परसोडी,

घ. ह. नं. ४४, पी. नं. २४२, धा. नं. १८६, चार्ट नं. ७४, तह. नागपूर (शहर)

जि. नागपूर येथील रथावर मालमत्तेचे नो. घो. जी. नागपूर.

दिनांक : २७-१०-१९९४

सौ. पार्वतीबाई

सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

500Rs.



9९66९ ५००१-२४१०१८४ (B) angula
सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

...२...

विक्रीपत्राचा लेख लिहून घेणार :- सौ. पार्वतीबाई ज. शंकरराव काठोके (काठोके),
व. वं. ४० वर्षे, धंदा घरकाम,
रा. सुभाष नगर, नागपूर.

सदस्य :- सुभाष नगर गृह समस्या निवारण सहकारी संस्था,
नागपूर. र. नं. एन. जी. पी./एच. एस. जी./१२७,
नागपूर.

यांसी,



विक्रीपत्राचा लेख लिहून घेणार :- श्री. केशवराव व. बाजीराव गावंडे,
व. वं. ७८ वर्षे, धंदा सेवानिवृत्त,
रा. छावणी, नागपूर.

सदस्य :- सुभाष नगर गृह समस्या निवारण सहकारी संस्था,
नागपूर. र. नं. एन. जी. पी./एच. एस. जी./१२७,
नागपूर.

के. बा. गावंडे

...२...

सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काठोके

500Rs.



१९९०४ ५००/- २५१७९४ Dange
श्री. पार्वतीबाई साकरराव काठोके

... ३ ...

ईसवी सन १९९४ साल कारणे विक्रीपत्राचा लेख लिहून देतो ऐसा जे की, मी माझ्या मालकी कब्जातील खालील वर्णनाची स्थावर मालमत्ता (जगा व त्या वरील कच्चे शेड) तुम्हांस रुपये ७५,०००/- (अक्षरी पंच्याहत्तर हजार रुपये फक्त) मध्ये हमेशाकरीता विकलेली असून आज रोजी तुमच्या मालकी व कब्जात दिलेली आहे. यात पैशाचा भरण्याचा तपशील येणेप्रमाणे:-



भरण्याचा प्रकार:-

विक्रीचा संपूर्ण भरणा रुपये ७५,०००/- (अक्षरी- पंच्याहत्तर हजार रुपये फक्त) मी तुमचे जवळून चेक क्र. २३७४३८ दि. १७/१०/१९९४ बँक 'राजिस्टर्ड सव्हरनर्स एंड कर्नर्स' मध्ये अन्ये घरीच अधुन मधुन भरून घेवून पावलो. सवय आज विक्रीचे नोंदणी प्रसंगी मे. स. ए. साहेवासमक्ष काहीही घेणे नाही.

या भरण्याचे प्रोबदल्यात मी तुम्हांस हमेशा करीता विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन येणेप्रमाणे:-

जे. ए. साकरराव

... ४ ...

श्री. पार्वतीबाई साकरराव काठोके

500Rs.



96bce 4001- 28190158 (B)angalore
श्री. पार्वती हाई स्कूल काठोके

... 4 ...

-: स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

पुस्त क्र. ११-९, वार्ड नं. ७४, मीजा - जयताळा विभाग



खास नागपुर सुधार प्रन्यास व नागपुर महानगर पालीकेचे हद्दीतील, मीजा भामटी
परसोडी, प. ह. नं. ४४, वार्ड नं. ७४, तह. जि. नागपुर येथील खसरा क्रमांक १३/३, ज्या
मीनीत सुभाष नगर गृह समस्या निवारण सहकारी संस्था, मर्घा. नागपुर या संस्थेने पाडलेल्या
ले-आऊट मधील प्लॉट क्र १० (दहा) याचा साईज पुर्व पश्चिम ६०.०० फुट (१८.२९ मीटर) व
उत्तर दक्षिण ४०.०० फुट (१२.१९ मीटर) एकूण क्षेत्रफळ २४०० चौरस फुट (२२२.९५ चौरस
मीटर) यावर एक कच्चे पडके १० x १० = १०० चौरस फुटाचे शेड असून याचा कापेरेशन घर
क्रमांक १४४७ हा आहे. या घरा सहीत प्लॉट क्र. १० ची चतुःसिमा वेणेप्रमाणे :-

पुर्वेस :- ३० फुट रुंदीचा रस्ता,
पश्चिमेस :- १० फुट रुंदीची गल्ली,
उत्तरेस :- प्लॉट नं. ९,
दक्षिणेस :- प्लॉट नं. ११.

... 4 ...

श्री. पार्वती हाई

श्री. पार्वती हाई स्कूल काठोके



98304 0001-2419088 *Dangale*
SALE
को पविताबाई शंकरराव
काठीके
Office Name

...५...

या चतुःसिधेच्या आतील प्लॉट नं. १०, मी तुम्हांस यातील सर्व प्रकारे मालकी हक्कासह हमेशाकरीता विकलेला असून आज रोजी तुमचे मालकी व कब्जात दिलेला आहे. याचा भुमापन क्र. १५७ हा असून सिटी सर्व्हेचा रेकॉर्ड ऑफ राईटवर या मालमतेचा एकुल्ला खाईज २१९.३ चौ. मी. दर्शविलेला आहे.



सदहू स्यावर मालमत्ता ही मी दिनांक २६-२-७९ चा द. क्र. २७९(छ) अन्वये खरेदी केलेली आहे. सबब ही संपत्ती माझी स्वसंपादीत मालकी कब्जातील असून यावर माझ्या व्यतिरिक्त अन्य कोणाही नाते योजणांचा व वारसानांचा कसल्याही प्रकारचा हक्क संबंध नाही. तसेच यावर मी कोणाचेही कसल्याही प्रकारचे सरकारी निमसरकारी खाजगी कर्जाचे बोजे निर्माण करून ठेवले नसून अन्यत्र कोणाशीही विक्रीचा सौदा केला नाही. यापैकी पुढे चालून कोणताही वाद अथवा अटबळा आढळून आल्यास त्याचे मी स्वखर्चाने कायदेशीर पणे निवारण करून देईल. तुम्हांस गोपीस खर्च लागू देणार नाही.

सदहू परिच्छेद २ मधील स्यावर मालमतेचे तुम्ही या लेखान्वये पुर्णपणे मालक व हक्कदार झालेले असून त्यावरील माझी मालकी व हक्क नष्ट झालेला आहे. सबब आता तुम्ही या लेखाचे आधारे संबंधीत सर्व कागदोपत्री आपले नांव दर्ज करून घ्यावेत व मी करून देईल. तसेच स्वतःचे मर्जीनुसार पाहीजे त्या प्रकारे उपयोग, उपभोग, फायदा व यहीवाट, विल्हेवाट घेत जावी. येणारा कर व सारा नियमित देत जावा व कायदा कर व सारा आम्ही देत.

...६...

जे. वा. मल्लिके

सौ पविताबाई शंकरराव काठीके

सदरुं परिच्छेद २ मधील स्थावर मालमतेचे बाजार भाव मुल्य हे सीध्द तिप्र गणकानुसार निर्धारित करण्यात आले असुन खरेदीदार पक्षाने नाइलाजास्तव याच वाकारभाव मुल्यावर स्टॅम्प शुमुटी व रजि. फी दीली आहे. तसेच सदरुं मालमत्त ही ना. सु. प्र. चे क्त्रेणतेही अॅक्चीझीशन स्कीम अंतगत येत नाही. सदरुं दस्ता सोबत दिनांक २४-१०-१९९४ चे संस्वेचे ना-हरकत प्रमाणपत्र जोडलेले आहे.

करीता हा विक्रीचा लेख मी आपले राजी खुशीने लिहून दिलेला असुन तो माझे सर्व इस्टेट चारसाव लागू असे हा लेख मी वाचून व समजावून घेवून त्यावर पुढील साक्षदारा समक्ष सह्या/आंगठे केलेले आहेत. फ. ना. १७-१०-१९९४.

मसुदा तयार करणार :- रा. वा. सावळे, अर्जनविस, नागपूर

साक्षदार :-

१) 


सहा

व. ए. ए. सावळे

सदस्य

सुभाष नगर ग्रह समस्या निवारण सहकारी
संस्था, पर्यादीत, नागपूर.

विकणार

सौ. प्राचीती बाई शंकरराव काशीटे

सदस्य

सुभाष नगर ग्रह समस्या निवारण सहकारी
संस्था, पर्यादीत, नागपूर.

घेणार



सौ. प्राचीती बाई शंकरराव काशीटे

१) केडाकराव बाजीराव भावडे - ७८
 सेवामिहिराव - श. बापवणी नगापुर
 २) सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काशीदे
 (काणेके) - ८०, अश्रकाम श. सुभाष
 नगर, नगापुर.

१. अंजनाश मुकुतरामजी
 राट. नैधानीपुला
 नाह. सुभाष नगा. ८
 नगापुर

सुभाष नगर सु. सभस्था निवारण
 शं. नगापुर
 अश्रकाम अश्रकाम

३) रामभाऊ कृष्णराव
 कुहार. नैधानी रां. पांड
 नगापुर. खामना नगापुर

व्यक्ति निष्काच
 अश्रकाम अश्रकाम
 अश्रकाम

१. अश्रकाम अश्रकाम अश्रकाम
 अश्रकाम अश्रकाम अश्रकाम
 अश्रकाम अश्रकाम अश्रकाम

क. अश्रकाम अश्रकाम

सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काशीदे

१ ३/५
 २ १/५
 दिनांक २०/१०/२०
 सुभाष निवारण
 नगापुर ११.

वीथी कार्या १९०८
 नगर १० (१) अश्रकाम

केंद्र नगराचे मुलाचे ९८१
 दाखनाचे १५० १५५ पुढाचे
 ३५५

दि. ३ मार्च १९२२ एव १९२०



सौ. पार्वतीबाई शंकरराव काशीदे