



**CHALLAN**  
MTR Form Number-6



GRN	MH010423456202122E	BARCODE	[Barcode]		Date	21/12/2021-12 03 55	Form ID	M0
Department				Inspector General Of Registration				
Type of Payment				Stamp Duty Registration Fee				
Office Name				ARB1_HOR SUB REGISTRAR AURANGABAD 1				
Location				AURANGABAD				
Year				2021-2022 One Time				
Account Head Details				Amount In Rs.				
0030046401 Stamp Duty				625000 00				
0030063301 Registration Fee				30000 00				
Total				8,55,000 00				
Payment Details				STATE BANK OF INDIA				
Cheque/DD Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD No.				Bank CIN Ref No 00040572021122176757 (KOB) AMYZE				
Name of Bank				Bank Date RBI Date 21/12/2021-12 24 05 Not Verified with RBI				
Name of Branch				Bank-Branch STATE BANK OF INDIA				
				Scroll No Date Not Verified with Scroll				

Department ID: \_\_\_\_\_  
 NOTE - This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 Mobile No: \_\_\_\_\_



<b>अ ग ग-१</b>		
८८८	९	२९
<b>२०२१</b>		

# // डिड ऑफ असाईनमेंट //

शासकीय किमत रकम रुपये १,०४,४०,०००/- व प्रत्यक्ष किमत रु १,२५,००,०००/-  
(अधारी एक कोटी पंचवीस लाख रु फक्त ) मिळकत मोजे - एन-७ सिडको, औरंगाबाद  
मिळकत र.डि.स.र.डी.औरंगाबाद पैकी झोन क्रमांक १४.११० दर प्रति चौ.मी. १९०००/-

सिडकोची किमत - १,२६,१२,८०६/-

सिंहून घेणार :-  
(असाईनी)

१. सौ. प्रांजन महेश बसेर  
वय : ४० वर्षे, धंदा- व्यापार  
रा. घर नं. एफ-१५, श्रीनगर कॉलनी, एन-५  
सिडको, औरंगाबाद  
आधार नं. ६६९१ ०१०९ ४२७७  
पॅन नं. BTEPB६५९१B
२. श्री. अभय पिता आसाराम शेळके  
वय : ३४ वर्षे, धंदा- नौकरी  
रा. प्लॉट नं. ११, श्रीयोग एन-७, सिडको  
औरंगाबाद  
आधार नं. ९९६७ ७००७ ७९८७  
पॅन नं. DOTPS९७६४F

सिंहून देणार :-  
(असाईनर)

१. श्री. कचरुलाल गोपुलाल करवा  
वय : ६० वर्षे, धंदा- व्यापार  
आधार नं. ६४४२ ५९९९ ६६०७  
पॅन नं. ABPPK७१०८R
२. सौ. छाया संतोष तापडीया  
वय : ५० वर्षे, धंदा- व्यापार  
आधार नं. ८०७३ ९०८९ ०१५९  
पॅन नं. ADLPT९८३५C
३. श्री. सुरज संतोष तापडीया  
वय : ३० वर्षे, धंदा- व्यापार  
आधार नं. ५९४३ ८७६२ २४२०  
पॅन नं. AMGPT१२५३Q
४. श्री. आसाराम दगडु शेळके  
वय : ६१ वर्षे, धंदा- व्यापार  
सर्व रा: प्लॉट नं. ११ श्रीयोग एन-७ सी-३,  
सिडको, औरंगाबाद  
आधार नं. ८९८३ ०६२६ ८३५२  
पॅन नं. ACZPS०३२७H

b-Registrar  
औरंगाबाद



\* डिड ऑफ असाईनमेंट \*

\* पान क्र. १ \*

अ ग न		
८८८८	८	२९
२०२९		

करणे डिड ऑफ असाईनमेंट लिहून देतोत की, लिज डीड आधारे ज्याचा र.ड.वु.नं. ७६/१९९१ दिनांक ०४/१०/१९९१ अन्वये आमच्या मालकी व ताब्यातील मिळकत मीजे - एन-७ सिडको ता.जि.औरंगाबाद हद्दीतील सर्व्हे नं. १७/पार्ट सेक्टर नं. सी-३ यामधील भुखंड क्र. ११ ज्याचे एकूण क्षेत्र २८६.०० चौ.मी असुन ज्यामध्ये आर.सी.सी दोन मजली बांधीव घर असुन ज्याचे बांधीव क्षेत्र २०६.८४ चौ.मी आहे. जे आम्ही आज रोजी लिहून घेणार यांना कायमस्वरुपी विक्री केला आहे. ज्याची चतुःसिमा पुढील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : भुखंड क्र. १०  
 पश्चिमेस : ७.०० मीटर वाईड रोड  
 दक्षिणेस : भुखंड क्र. ९  
 उत्तरेस : १५.०० मीटर वाईड रोड

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील मिळकत ही आम्ही आर्थीक गरजेच्या पूर्ततेसाठी गरज भासल्याने तुम्हास एकूण किंमत रक्कम १,२५,००,०००/- (अक्षरी एक कोटी पंचवीस लाख रु फक्त ) कायमस्वरुपी विक्री केली असुन तदंगभुत वस्तु सहीत आज रोजी प्रत्यक्ष मालकी व ताब्यात दिले आहे. तुमच्या मालकी व ताब्याबाबत काही वाद शिल्लक राहिला नाही.तसेच सदर मिळकत लिहून देणार यांनी यापूर्वी कोणत्याही प्रकारे गहाण, दान, विक्री, बक्षीस, लिज वा इतर करार करून दिलेला नसुन सर्वोत्परी निर्वावाद व दोषमुक्त आहे. तसेच सदर मिळकतीचे मुखत्यार म्हणुन देखील कोणासही नेमलेले नाही.

असे की, सदरील प्लॉट मुळ मालक १. श्री. संतोष बिरदीचंदजी तापडीया २. आसाराम दगडु शेळके ३. कचरुलाल गोपुलाल करवा यांचे नावे वाटप केलेला होता. दरम्यान मुळ मालक क्रमांक १ यांचा दि. २९/१२/१९९८ रोजी मृत्यू झाला, त्यांच्या मृत्यूनंतर त्यांचे कायदेशीर वारस १. छाया संतोष तापडीया २. सुरज पिता संतोष तापडीया यांनी मा. दिवानी न्यायाधिष वरिष्ठ स्तर औरंगाबाद यांचेकडे केलेला कोर्ट केस क्र. ७७/१९९९ मधील दिनांक २६/०४/२००१ चे लेटर ऑफ अॅडमिनीस्ट्रेशन द्वारे कायदेशीर वारस म्हणून प्रमाणपत्र मिळवले.

\* डिड ऑफ असाईनमेंट \*

\* पान क्र. २ \*

