50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५० रु.

50 RS

FIFTY RUPEES

आर.को. कांबळे
स्टॅम्प व्हेंडर
नागपूर

अनु. क्र. ६५८० ... ५० ... २५।१०।२००१
नांव सौ मिनाक्षी पवन गेडे नाग.

न ग न - ९
९४०४ / ३-६.
२००१

रक्कम भरणा तपशिल :- रुपये २४,०००/- (अक्षरी रुपये चोवीस हजार फक्त) नगदी घरी घेऊन भरुन पावलो. आता नोंदणी प्रसंगी काहीही घेणे बाकी राहीलेले नाही.

-: हया रुपयात विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

विभाग क्रमांक २०५.३ दर ४००/- प्रति चौ. मी. प्रमाणे, पान नंबर १४५

नागपूर सुधार प्रन्यास व नागपूर महानगर पालिकेचे हद्दीतील, मौजा - सोमलवाडा, प. ह. नं. ४४, तह. जि. नागपूर येथील शिट नंबर ७०५/७१, नगर भुमापन क्रमांक ५६९, खसरा नंबर ९४/२, ३ मध्ये सम्राट नव शक्ति जन विकास संस्थेने टाकलेल्या ले-आऊट मधील प्लॉट नंबर ५० या प्लॉटची आराजी लांबी पुर्व-पश्चिम ४३ फुट व रुंदी उत्तर-दक्षिण $\frac{३९.५ + २८}{२}$ फुट याचे एकुण क्षेत्रफळ १४५१ चौरस फुट (१३४.८५ चौरस मीटर) असून यावर १०० चौरस फुटामध्ये कच्चे कुडा मातीचे बांधकाम केलेले घर आहे.

P. N. Kar...

...४...

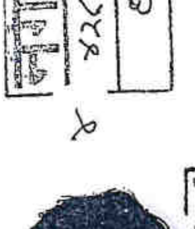
आम्ही एकत्रीत वेळोवेळी कोर्ट कचेरीमध्ये किंवा सरकारी, निमसरकारी कार्यालयात हजर होऊ शकत नाही. म्हणून आमचे तर्फे आमच्या करीता आम मुखत्यार **लिहून देणार क्र. १ चे पती व लिहून देणार क्र. २ चा भाऊ श्री. पवन हरीदास शेंडे** यांना आम मुखत्यार म्हणून नियुक्त केलेले आहे.

आता मुखत्यार मजकुर आमचे तर्फे **प्लॉट क्रमांक ५०** या बद्दल कोणत्याही सरकारी व निमसरकारी कागदोपत्री सही करतील व नियमानुसार कार्यवाही पार पाडतील तसेच वरील प्लॉटचा नोंदणी कार्यालयात आमचे तर्फे कोणत्याही व्यक्तीस किंवा स्वतःकरीता आमचे तर्फे विक्रीपत्र, करारनामा, दुरूस्तीपत्र, गहाणखत यासंबंधीत असलेली कोणतीही कार्यवाही संपुर्ण नियमानुसार पार पाडुन देतील व त्यावर आमचे तर्फे सही/अंगठा करतील व तसेच आवश्यकता पडल्यास शपथपत्र (अफेडेव्हिट) करतील. व वरीष्ठ कोर्टापासुन ते कनिष्ठ कोर्टापर्यंत नियमानुसार कार्यवाही पार पाडतील. मुखत्यार मजकुरने केलेली प्रत्येक कार्यवाही आम्हाला मान्य राहील. तसेच नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर महानगर पालिका, महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ, सिटी सर्व्हे, अर्बन लॅण्ड सिलींग, नगर रचना, दुय्यम निबंधक कार्यालयात आमचे तर्फे सह्या करतील. मुखत्यार मजकुरने केलेली प्रत्येक कार्यवाही आम्ही स्वतः केली आहे असे समजण्यात येईल व ती संपुर्ण कामे आम्हाला व आमचे ईस्टेट वारसानांस कायमचे बंधनकारक राहील. तसेच सदहू प्लॉट संबंधीचा नागपूर सुधार प्रन्यासमध्ये विकास शुल्क व इतर कामे आम मुखत्यार आमचे तर्फे आमच्या करीता करतील.

करीता हा आम मुखत्यार पत्राचा लेख आम्ही आज रोजी खालील साक्षीदारासमोर वाचून समजून लिहून दिला तो सही असून आम्हाला व आमचे इतर इस्टेट वारसांना लागू व बंधनकारक राहील.

मसुदा तयार करणार ... वैद्य

फ. ता. २५/०६/२०१९



साक्षीदार :

नगन – ५
२०१९

१) ....

२) ....

....
१) सौ. मिनाक्षी पवन शेंडे

....
२) श्री. अजय हरीदास शेंडे
(आ. मु. लिहून देणार)

....
श्री. पवन हरीदास शेंडे
(आ. मु. लिहून घेणार)