



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 79657925119

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : अजनी		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर			जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
१७१२/२			६६००.००	क	पोट हिस्सा पडल्यामुळे.

सुविधाधिकार :	पोट हिस्सा पडल्यामुळे
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९७१	
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर श्रेरे :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
03/01/1994	खरेदी हक्काने. र.नं.छा.७९२ दि.१०.१२.९१ रोजी रुपये-९०,०००/- मध्ये प्लॉट नं.२ आराजी ४२३० चौ.फूट जागा विकत घेतल्यामुळे.		H सौ. रजनी सुभाष घडेकर	फेरफार क्रं. १७४० प्रमाणे सही- 03/01/1994 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
06/05/1994	खरेदी हक्काने. र.नं.छा.२३२३ दि.११/५/९२ रोजी रुपये ४५,०००/- मध्ये प्लॉट नं.११ आराजी २५६५.९५ चौ.फूट जागा खरेदी केल्यामुळे.		H १श्री. राजेश नारायणराव कळमकर २श्रीमती. रोहीणी राजेश कळमकर फे.क्र. १२६९५ पहा गहाणाचा बोझा	फेरफार क्रं. १८१८ प्रमाणे सही- 06/05/1994 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
17/05/1994	मा.कोर्ट वि.एल.डी. अनेकर तिसरे जाईट सिव्हीलजज सिनिअर डिवीजन नागपूर स्पेशल सुट नं.५१०/१९९६ आदेश दि.२१.४.८९ चे ५२/४ पै.०.६६ आर जमिन लिलावा- वरून व मो.मा.क्र.१०६ /९३-९४ मो.दि.३०/३/९४ अन्वये वेगळा पोट हिस्सा पडल्यामुळे.		H श्री. दिपक विठ्ठलप्रसाद दुबे श्री. सत्येंद्र महेंद्रपाल चव्हाण श्री. वेदप्रकाश चंदीराम वेदवानी श्री. मोहन लाडबाजी धुर्वे श्री. दिलीप शिवदास ग्वालवंशी श्री. ताराचंद गुलाबराव कापसे	फेरफार क्रं. १८१७ प्रमाणे सही- 17/05/1994 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
04/07/1994	खरेदी हक्काने. ख.ख.क्र.३८८० छा दि. १.१२.९३ रोजी रु. १,४०,०००/-ला न.भू.क्र १७१२ मधील प्लॉट नं.१ क्षेत्र-४६५७.५० चौ.मी. जागा खरेदी केल्यामुळे.		H श्री. बाबासाहेब जंगलाजी कंगाले	फेरफार क्रं. १८५५ प्रमाणे सही- 04/07/1994 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
15/05/1995	ख.ख.क्र.९४९७ (छ) दि. १७.१२.९४ ला रुपये- ५०,०००/-ला न.भू.क्र. १७१२/२ मधील प्लॉट नं. १७ क्षेत्र-२००० चौ.फूट जागा खरेदी केल्यामुळे.		H श्री. केशव दाजीबा ठवकर	फेरफार क्रं. २०८३ प्रमाणे सही- 15/05/1995 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
18/07/1996	खरेदीने. ख.ख.क्र.९४९६ दि.१७.१२.९४ ला रुपये-५०,०००/-ला न.भू.क्र.१७१२/२ मधील प्लॉट नं.१६ क्षेत्र- २२७८.५३ चौ.मी.जागा दिपक दुबे व इतर यांचे जवळून विकत घेतल्यामुळे.(नों)		H श्री. सुधाकर शामराव गेडाम	फेरफार क्रं. ६०१५ प्रमाणे सही- 18/07/1996 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर

30/07/1997	खरेदीने. ख.ख.क्र.१६७९ दि.२०/१/९१ ला न.भू.क्र.१७१२/२ मधील एकूण क्षेत्र- ६६०० चौ.मी.पैकी प्लॉट नं.५ एकूण क्षेत्र-४२३० चौ.फुट ( ३९२.९७ चौ.मी.) जागा रुपये-९०,०००/-मध्ये खरेदी केलेमुळे नोंद.		H [ श्री. हिंमतलाल जाधवजी ठाकर (H.U.F.) फे.क्र.. ५३३ ]	क्र.फार क्र. ६३८३ प्रमाणे सही- 30/07/1997 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
11/11/1998	ख.ख.क्र.३७४६ दि. १८.४.९५ नुसार प्लॉट नं ६ क्षेत्र- ३९२.९७ चौ.मी.रु.९०,०००/-स खरेदीने नोंद.		H श्री. जगनारायण शामसुंदर पांडे	क्र.फार क्र. ६९३४ प्रमाणे सही- 11/11/1998 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
11/03/1999	ख.ख.क्र.७६११ दि.२९.७.९१ नुसार प्लॉट नं.९ क्षेत्र- ३९२.९७ चौ.मी. रु.९०,०००/-तसेच ख.ख. क्र.२३२२ दि.७.७.९२ नुसार प्लॉट नं.१० क्षेत्र-३६४ चौ.मी.रु. ८५,०००/-स खरेदीने नोंद		H श्रीमती. कौशल्याबाई विठ्ठलराव हुमने	क्र.फार क्र. ७०९६ प्रमाणे सही- 11/03/1999 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
11/03/1999	ख.ख.क्र.९४९५ दि. १७.१२.९४ नुसार प्लॉट नं.८ क्षेत्र- ३९२.९७ चौ.मी.रु.९०,०००/- स खरेदीने नोंद.		H श्री. मेघशाम शंकरराव धोंगडी	क्र.फार क्र. ७०९७ प्रमाणे सही- 11/03/1999 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
09/04/1999	ख.ख.क्र.४२४२ दि. २७.७.९३ नुसार प्लॉट ३ क्षेत्र ३९३. चौ.मी. रु.१,२०,०००/-स खरेदीने नोंद.		H १)श्री. विवेक भाऊरावजी साळवे २)श्री. देवराव कवडुजी बालपांडे ३)श्री. मनोहर शामराव पवार	क्र.फार क्र. ७१३९ प्रमाणे सही- 09/04/1999 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
21/02/2000	खरेदीने. २८२/२५.२.९९ नुसार प्लॉट नं.१ पैकी अविभक्त क्षेत्र-१८६.३८ चौ.मी.रु.२,७०,०००/-स खरेदीने नोंद.		H श्री. वसंतराव चंद्रभान थोटे	क्र.फार क्र. ९८ प्रमाणे सही- 21/02/2000 न.भू.अ.क्र.३ नागपूर
09/04/2001	खरेदीने ४५७/८.३.२००१ नुसार प्लॉट नं. ५ क्षेत्र ३९२. ९७ चौ.मी. रु. ९,५,१७५०/- ला श्री हिंमतलाल जाधवजी ठाकरे कडून ख.नो.		H १)श्रीमती. भावना मयूर पटेल २)श्री. मयूर हरीभाई पटेल	क्र.फार क्र. ५३३ प्रमाणे सही- 09/04/2001 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
21/02/2002	डीड ऑफ पार्टिशन र. द.क्र. ७० (छा.) दि. २८/११/९१ अन्वये रुपये ७०,०००/- मध्ये भू. क्र ७ क्षेत्र ४२.३० चौ. फुट (नो.)		H १)श्रीमती. कमल क्रिष्णराव दाडे २)सौ. हेमलता रामक्रिष्ण लाडे	क्र.फार क्र. ८५९ प्रमाणे सही- 21/02/2002 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
27/02/2002	खरेदीने र.द.क्र. ४३३ दि. ७/३/२००१ न्वये रु. २४५०००/- मध्ये भू. क्र. १७ पै. क्षेत्र १००० चौ.फुट तसेच र.द.क्र. ४२८ दि. ५/३/२००१ न्वये रु. २४५०००/- मध्ये भू. क्र. १७ पैकी क्षेत्र १००० चौ. फुट एकूण क्षेत्र २००० चौ.फुट केशव दाजीबा ठाकर यांचे पासून खरेदी केल्यामुळे		H श्री. रमाकांत लक्ष्मीनारायण शर्मा २)सौ. लता रमाकांत शर्मा	क्र.फार क्र. १४८९ प्रमाणे सही- 27/02/2002 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
06/04/2004	खरेदीने र.द.क्र. ६४६ दि. ४/३/०४ अन्वये रुपये २१,०८,२५०/-मध्ये बी. नं. ६ ख.नं. ५२/४ क्षेत्र ३७३.१८ चौ.मी. जयनारायण श्यामसुंदर पांडे		H श्रीमती. मंजूषा राजेश साखरकर	क्र.फार क्र. २६०५ प्रमाणे सही- 06/04/2004 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
27/10/2004	खरेदीने र.द.क्र. १६०४ दि. १०.६.०४ अन्वये रुपये ९,७५,०००/- मध्ये भू.क्र.१७ क्षेत्र १६८.३४५० चौ.मी. चा प्लॉट अभिलिखित धारकांपासून.		H श्रीमती. मधुरा विवेक उमलकर	क्र.फार क्र. ३०४७ प्रमाणे सही- 27/10/2004 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
20/04/2005	खरेदीने र.द.क्र.७२६५(छ) दि. २२.१२.९३ अन्वये रुपये ३०,०००/-मध्ये भू.क्र. १२ क्षेत्र २२७३.७५ चौ.मी. जागा अभिलिखित धारकांपासून.		H [ अशोक विठ्ठल कांबळे फे.क्र. ५३६१ ]	क्र.फार क्र. ३६८४ प्रमाणे सही- 20/04/2005 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

21/04/2005	खरेदीने र.द.क्र. २१८ दि. १६.१०.९१ अन्वये रुपये ९०,०००/-मध्ये भु.क्र. ४ क्षेत्र ३९२.७५१ चौ.मी. श्री.दिपक विठ्ठल प्रसाद दुबे व इतर पासून.		H [ राजेश हरीचंद्र मदने फे.क्र. ५०९५ ]	फेरफार क्र. ३६७१ प्रमाणे सही- 21/04/2005 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
19/11/2005	खरेदीने र.द.क्र. ३२४४ दि. २४.१०.०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९ व १० क्षेत्र ६५९.४१ चौ.मी. वर बांधलेल्या अर्थवा अपार्टमेंट मधील अपार्टमेंट नं. १०४ पहिला माळा बांध.क्षेत्र ५५.०८१ चौ.मी. अ.हि. ८.३५ टक्के सह श्रीमती कौसल्या विठ्ठल हुमने पासून.		H अशोक गोविंदराव काळे	फेरफार क्र. ४३१२ प्रमाणे सही- 19/11/05 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
21/12/2005	खरेदीने र.द.क्र. २७५९ दि. २७.९.०४ अन्वये रु. ७,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९, १० क्षेत्र ६५९.४१ चौ.मी. वर बांधलेल्या अर्थवा अपार्टमेंट मधील अपार्टमेंट नं. ३०२ तिसरा माळा बांध.क्षेत्र ४७.५५९ चौ.मी. जागा अ.हि. ७.२१ सह श्रीमती कौसल्याबाई विठ्ठल हुमने पासून.		H विनायक शंकरराव डांगे २श्रीमती. वनिता विनायक डांगे	फेरफार क्र. ४३८२ प्रमाणे सही- 21/12/2005 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
06/01/2006	खरेदीने र.द.क्र. ३३७२ दि. १०.११.०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९, १० क्षेत्र ६५९.४१ चौ.मी. वरील अथवा अपार्टमेंट मधील अपार्टमेंट नं. २०३ दुसरा माळा बांध.क्षेत्र ५५.०८१ चौ.मी. अ.हि. ८.३५%सह श्रीमती कौसल्याबाई हुमने पासून.		H विवेक कृष्णराव सुन्नपवार	फेरफार क्र. ४४६८ प्रमाणे सही- 06/01/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
06/01/2006	Deed of Decision अपार्ट. <table border="1"> <thead> <tr> <th>क्र.</th> <th>बिल्डिंगचे नाव</th> <th>मजला प्रकार</th> <th>मजला क्र.</th> <th>युनिट प्रकार</th> <th>युनिट क्र.</th> <th>बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)</th> <th>कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)</th> <th>टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)</th> <th>पार्किंग क्र. व क्षेत्र (चौ.मी.)</th> <th>हिस्सा(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td>मजला</td><td>१</td><td>गाळा</td><td>101</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td>मजला</td><td>१</td><td>गाळा</td><td>102</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td>मजला</td><td>१</td><td>गाळा</td><td>103</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>4</td><td></td><td>मजला</td><td>१</td><td>गाळा</td><td>104</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>5</td><td></td><td>मजला</td><td>२</td><td>गाळा</td><td>201</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>6</td><td></td><td>मजला</td><td>२</td><td>गाळा</td><td>202</td><td>57.23</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>7</td><td></td><td>मजला</td><td>२</td><td>गाळा</td><td>203</td><td>55.08</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.34</td></tr> <tr><td>8</td><td></td><td>मजला</td><td>२</td><td>गाळा</td><td>204</td><td>55.08</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>8.67</td></tr> <tr><td>9</td><td></td><td>मजला</td><td>३</td><td>गाळा</td><td>301</td><td>47.55</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>7.21</td></tr> <tr><td>10</td><td></td><td>मजला</td><td>३</td><td>गाळा</td><td>302</td><td>47.55</td><td></td><td>0.00</td><td></td><td>7.21</td></tr> </tbody> </table>	क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र. व क्षेत्र (चौ.मी.)	हिस्सा(%)	1		मजला	१	गाळा	101	57.23		0.00		8.67	2		मजला	१	गाळा	102	57.23		0.00		8.67	3		मजला	१	गाळा	103	57.23		0.00		8.67	4		मजला	१	गाळा	104	57.23		0.00		8.67	5		मजला	२	गाळा	201	57.23		0.00		8.67	6		मजला	२	गाळा	202	57.23		0.00		8.67	7		मजला	२	गाळा	203	55.08		0.00		8.34	8		मजला	२	गाळा	204	55.08		0.00		8.67	9		मजला	३	गाळा	301	47.55		0.00		7.21	10		मजला	३	गाळा	302	47.55		0.00		7.21			फेरफार क्र. ४४७२ प्रमाणे सही- 06/01/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र. व क्षेत्र (चौ.मी.)	हिस्सा(%)																																																																																																																			
1		मजला	१	गाळा	101	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
2		मजला	१	गाळा	102	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
3		मजला	१	गाळा	103	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
4		मजला	१	गाळा	104	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
5		मजला	२	गाळा	201	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
6		मजला	२	गाळा	202	57.23		0.00		8.67																																																																																																																			
7		मजला	२	गाळा	203	55.08		0.00		8.34																																																																																																																			
8		मजला	२	गाळा	204	55.08		0.00		8.67																																																																																																																			
9		मजला	३	गाळा	301	47.55		0.00		7.21																																																																																																																			
10		मजला	३	गाळा	302	47.55		0.00		7.21																																																																																																																			
06/01/2006	खरेदीने र.द.क्र. ३३७३ दि. १०/११/०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९, १० क्षेत्र ६५९.४१ चौ.मी. वरील अथवा अपार्टमेंट मधील गा.क्र. ३०१ तिसरा माळा बांध. क्षेत्र ४७.५५९ चौ.मी. अ.हि. ७.३२%टक्के सह श्रीमती कौसल्याबाई वि.हुमने पासून.		H अतुल दत्तात्रय इंदुरकर	फेरफार क्र. ४४७३ प्रमाणे सही- 06/01/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
22/02/2006	खरेदीने र.द.क्र. १०७ दि. ६.१.०६ अन्वये रु. १२,००,०००/-मध्ये भु.क्र. १२ क्षेत्र २११.५४ चौ.मी. जागा अशोक विठ्ठल कांबळे पासून.		H सारंग अभयकुमार पणवेलकर	फेरफार क्र. ४६५६ प्रमाणे सही- 22/02/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
07/03/2006	खरेदीने र.द.क्र. ३५८६ दि. ७/१२/०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९ व १० वरील अथवा अपार्टमेंट मधील गा.क्र. २०२ दुसरा माळा बांध.क्षेत्र ५७.२३५ चौ.मी. अ.हि. ८.६७%टक्के सह श्रीमती कौसल्याबाई विठ्ठल हुमने पासून.		H राकेश मानीकचंद जैन	फेरफार क्र. ४६६४ प्रमाणे सही- 07/03/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									
07/03/2006	खरेदीने र.द.क्र. ३५८७ दि. ७/१२/०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये भु.क्र. ९, १० वरील अथवा अपार्टमेंट मधील गा.क्र. २०४ बांध.क्षेत्र ५५.०८१ चौ.मी. दुसरा माळा अ.हि. ८.६७ टक्के सह श्रीमती कौसल्याबाई हुमने पासून.		H सुनील दत्तात्रय इंदुरकर	फेरफार क्र. ४६६५ प्रमाणे सही- 07/03/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर																																																																																																																									

07/03/2006	खरेदीने र.द.क्र. ३५८४ दि. ७.१२.०५ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये मु.क्र. ९ व १० वरील अर्थव अपार्टमेंट मधील गा.क्र. २०१ दुसरा माळा बांध.क्षेत्र ५७.२३५चौ.मी. अ.हि. ८.६७टक्के सह श्रीमती कौसल्याबाई हुमने पासुन.		H अनिरुध्द कृष्णाजी धिर्नाकर	फेरफार क्रं. ४६६६ प्रमाणे सही- 07/03/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
10/04/2006	खरेदीने र.द.क्र. १०७ दि. ६.१.०६ अन्वये रु. १२,००,०००/-मध्ये मु.क्र. १२ क्षेत्र २११.५४चौ.मी.जागा अशोक विठ्ठल कांबळे पासुन.		H सारंग अभयकुमार पनवेलकर रसौ. श्रध्दा सारंग पनवेलकर	फेरफार क्रं. ४९७३ प्रमाणे सही- 10/04/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
23/05/2006	खरेदीने र.द.क्र. ६५० दि. ९.३.०२ अन्वये रु. ८,००,०००/-मध्ये मु.क्र. ९ व १० क्षेत्र ६५९.४९चौ.मी.वरील अर्थव अपार्टमेंट मधील गा.क्र. १०२ पहिला माळा क्षेत्र ५७.२३५चौ.मी.अ.हि. ८.६७टक्के सह श्रीमती कौसल्याबाई विठ्ठल हुमने पासुन.		H अरुण दिगाम्बर उत्तरवार	फेरफार क्रं. ४९३० प्रमाणे सही- 23/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
23/05/2006	हक्क सोडण्याचा लेख र.द.क्र. १२५७ दि. ९.३.०६ अन्वये मु.क्र. ७ क्षेत्र ३७३.१८चौ.मी. जागा श्रीमती कमल कृष्णराव दाढे यांनी		H श्रीमती. हेमलता रामकृष्ण लांडे	फेरफार क्रं. ४९२९ प्रमाणे सही- 23/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
19/07/2006	खरेदीने र.द.क्र. १५२७ दि. २४.५.०६ अन्वये रु. ३३,००,०००/-मध्ये मु.क्र. ४ क्षेत्र ३९२.७९ चौ.मी.जागा राजेश हरीचंद्र मदनने पासुन.		H श्रीमती. शाहीदा अब्दुल करीम तुरक फे.क्र. ७२१७	फेरफार क्रं. ५०९५ प्रमाणे सही- 19/07/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
22/12/2006	खरेदीने र.द.क्र. ४५७५ दि. २८.६.०५ अन्वये रु. १२,००,०००/-मध्ये मु.क्र. १२ क्षेत्र २११.५४चौ.मी.जागा अ.धारक अशोक विठ्ठल कांबळे पासुन खरेदीने नोंद.		H [ श्री. सारंग अभयकुमार पनवेलकर ] [ सौ. श्रध्दा सारंग पनवेलकर फे.क्र. ५५०३ ]	फेरफार क्रं. ५३६२ प्रमाणे सही- 22/12/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
06/02/2007	खरेदीने र.द.क्र. २७५३ दि. १/९/०५ अन्वये रु. ४,५०,०००/-मध्ये मु.क्र. १७ बी दक्षिणे पुर्वे कडील भाग क्षेत्र २२३ चौ.मी. (R.L. प्रमाणे क्षेत्र १९७.८६ चौ.मी.) खरेदीने नोंद श्री. दिपक विठ्ठलराव दुबे पासुन खरेदीने नोंद.		H [ श्रीमती. मधुरा विवेक उमाळकर फे.क्र. ८७८१ ]	फेरफार क्रं. ५१५८ प्रमाणे सही- 06/02/2007 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
06/02/2007	खरेदीने र.द.क्र. २७५२ दि. २८/६/०४ अन्वये रु. ३,००,०००/- मध्ये धारक श्री. दिपक विठ्ठलराव दुबे पासुन मु.क्र. १७ ए दक्षिणेकडिल भाग क्षेत्र १५८.०० चौ.मि. (R.L. प्रमाणे क्षेत्र १३९.९९१०) चौ.मि. खरेदीने नोंद		H श्रीमती. मधुरा विवेक उमाळकर	फेरफार क्रं. ५१५९ प्रमाणे सही- 06/02/2007 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
14/03/2007	खरेदीने र.द.क्र. ३९४० दि. ५/१२/०६ अन्वये रु. १६००००/- मध्ये मु.क्र. १२ क्षेत्र २११.५४ चौ.मि. जागा श्री. सारंग अभय कुमार पनवेलकर व इतर (१) यांचे पासुन खरेदी केल्याने		H [ श्री. प्रभाकर आप्याजी सोनारे ]	फेरफार क्रं. ५१०३ प्रमाणे सही- 14/03/2007 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
18/03/2008	खरेदीने र.द.क्र. ४६५८ दि. २५/९/०७ अन्वये रु. ५०,००,०००/- मध्ये ख.क्र. ५२/४ मधिल मु.क्र. ४ क्षेत्र ३९२.७९ चौ.मि. जागा श्रीमती शाहीदा W/o अब्दुल करीम तुरक पासुन खरेदीने नोंद.		H श्री. क्रिपाल गोपालदास मुलचंदानी	फेरफार क्रं. ७२१७ प्रमाणे सही- 18/03/2008 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
06/04/2010	खरेदीने र द क्र. ८९८ दि. १५/०२/१० अन्वये रु. ७,५०,०००/- मध्ये ख.न.५२/४ मधील मु.क्र. १७ बी क्षेत्र १९७-८६ चौ मी. श्रीमती मधुरा विवेक उमाळकर यांचे कडुन खरेदी केल्याने नावाची नोद .		H [ मे. निर्मल डेव्हलपर्स अॅन्ड बिल्डर तर्फे भागीदार ] [ श्री. गिरीषचंद्र गंगाप्रसाद ग्वालबी फे.क्र. ८७८२ ]	फेरफार क्रं. ८७८१ प्रमाणे सही- 06/04/2010 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

06/04/2010	खरेदीने र द क्र.१०१०,दि.१८/०२/१० अन्वये रु.१०००००/- मध्ये ख.क्र.५२/४ मधिल भु.क्र.१७ बी क्षेत्र १९७.८६ चौ मी. मे.निर्मल डेव्हलपर्स अॅन्ड बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री.गिरीषचंद्र गंगाप्रसाद ग्वालबंशी यांचे कडुन खरेदी केल्याने नावाची नोंद .		H १श्रीमती. शरयू अभय काळबांडे २श्री. अभय शेषराव काळबांडे	क्रैफार क्र. ८७८२ प्रमाणे सही- 06/04/2010 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
10/04/2012	मृत्युपत्रान्वये - र द क्र ४०६३ दि ७/९/०७ अन्वये धारक श्रीमती कौसल्याबाई विठ्ठलराव हुमने यांनी ख क्र ५२/४ वरील अर्पा मधील तळमाळा वरील गाळा क्र ००१ चे क्षेत्र ५७.५२० चौ मी अ वि ही ८.७२% सह जागा मृत्युपत्र करून दिल्याने नोंद व गाळा क्र २ चे क्षेत्र ५७.५२० चौ मी अ वि ही ८.७२% सह जागा मृत्युपत्राने नोंद .		H [ श्री. शशिकांत विठ्ठलराव हुमने फे.क्र. १४०१६ अन्वये]	क्रैफार क्र. १०७३५ प्रमाणे सही- 10/04/2012 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
26/06/2012	खरेदीने - र द क्र.२०३६ दि.२३/४/१२ अन्वये रु १०,७०,०००/-मध्ये ख.क्र.५२/४ भू.क्र.७ चे क्षेत्र ३७३.१८ चौ.मी.जागा धारक श्रीमती हेमलता रामकृष्ण लांडे कडुन खरेदी केल्याने नोंद		H मे.पी.अॅन्ड पी.डेव्ह.तर्फे श्री. निखिल संजय पाटील श्री. अभिजित प्रकाश पाटील	क्रैफार क्र. ११०४२ प्रमाणे सही- 26/06/2012 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
21/11/2013	खरेदीने र द क्र ५२८९ दिनांक २८/८/१३ अन्वये रुपये ९०,००,०००/- मध्ये भु.क्र. १ क्षेत्र २१३.७० चौ मी मिळकत श्री बाबासाहेब जंगलाजी कंगाले यांचे पासून खरेदी केल्याने नावाची नोंद .		H [ १श्री. महेश पुरणलाल जैन ] [ २सौ. शुभ्रा महेश जैन फे.क्र.१३७८९ अन्वये]	क्रैफार क्र. १२१८२ प्रमाणे सही- 21/11/2013 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
28/04/2014	गहाणाचा बोझा सिम्पल मॉर्टीगेज दि र.द.क्र ३४६४ दि २/८/२०१० अन्वये धारक राजेश S/O नारायणराव कलमकर व इतर १ यांनी आपल्या हक्कातील मिळकत प्लॉट क्र ११ क्षेत्र १८६.४४ चौ मी मिळकतीवर रु ६०००००/- लाख कर्ज घेऊन सदर मिळकत नवोदय अर्बन को ऑप बँक लिमी शाखा धंतोली यांचे कहाण केल्याने बोझाची नोंद		H गहाणाचा बोझा दि नवोदय अर्बन को ऑप बँक लिमी	क्रैफार क्र. १२६९५ प्रमाणे सही- 28/04/2014 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
05/06/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.०९/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.अजनी/फे.क्र.१३७४४ दिनांक ०५/०६/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र ६६००.०चौ.मी.अक्षरी सहा हजार सहा शे चौ.मी दाखल केले.			क्रैफार क्र. १३७४४ प्रमाणे सही- 05/06/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
15/06/2015	खरेदीने-र.द.क्र. २७४० वी. २२/४/२०१५ अ.रु. ५५००००/-मध्ये अर्पा.मधील दूसरा माळा गाळा क्र. २०२ बां.क्षेत्र ७६.६३४ चौ.मी.अ.हि. २.१४९ सह धारक मिल्हीद चंद्रकांत लुथारे यांचे पासून खरेदीने		H गिरिश रमणबाई परमार	क्रैफार क्र. १३६७० प्रमाणे सही- 15/06/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
28/07/2015	खरेदीने-र.द.क्र. १४५६ दि. ९/४/२०१५ अन्वये रु, १,३२,००,०००/-मध्ये भु.क्र. १ क्षेत्र २१३.७० चौ.मी.जागा श्री.महेश पी.जैन व इतर -१ यांचे कडून खरेदीने नोंद दर्ज.		H श्री. संतोष उल्हासराव देशपांडे गहाण बोजा फे.क्र. १६०९६ पहा	क्रैफार क्र. १३७८९ प्रमाणे सही- 28/07/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
11/09/2015	खरेदीने- र.द.क्र. ३४८४ दि. ६/५/२०१४ अन्वये रु, ५८,००,०००/-मध्ये अर्थव अर्पा. मधील तळमजला गाळा नं. ००१ आणि ००२ बांध क्षेत्र ५७.५२० चौ.मी.अधिक ५७.५२० चौ.मी.एकुण क्षेत्र ११५.०४ चौ.मी.अवि. ही. ७.७२ टक्के अधिक ८.७२ टक्के एकुण १७.४४ टक्के सह मिळकत श्री.शशिकांत विठ्ठलराव हुमने यांचे पासून खरेदीने नोंद दर्ज.		H सौ. रचना उमेश डांगे	क्रैफार क्र. १४०१६ प्रमाणे सही- 11/09/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
04/02/2016	खरेदीने-र.द.क्र. ५०४९ दि. १३/१०/२०१५ अन्वये रु, ४९,५०,०००/-मध्ये ऑरम अर्पा.मधील पहिला माळा गाळा क्र. १०२ बांध क्षेत्र ७२.१५३० चौ.मी.अवि. ही. १९.३४७१ सह पी.अॅन्ड पी.डेव्हलपर्स तर्फे पाटील पासून खरेदीने नोंद दर्ज.		H श्री. अशोक वामनराव बनकर गहाण बोजा फे.क्र. १६१०४ पहा	क्रैफार क्र. १४४८३ प्रमाणे सही- 04/02/2016 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
31/08/2016	खरेदीने - र.द.क्र. ८३६ दि. १५/२/२०१६ अन्वये रु ६४,००,०००/-मध्ये ऑरम अर्पा. मधील दूसरा माळा गाळा क्र. २०१ बांध क्षेत्र ६४.९४२५ चौ.मी.अवि.ही. २.३८६६ सह मे. पी.अॅन्ड पी.डेव्हलपर्स तर्फे पाटील पासून खरेदीने नोंद दर्ज.		H श्री. जयंत कमलाकर इंदाणे	क्रैफार क्र. १५२०८ प्रमाणे सही- 31/08/2016 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
01/07/2017	गहाण खत-फाईलींग अनु.क्र. NGP-३-११००दि. २२/४/२०१५ अन्वये श्री.संतोष उल्हासराव देशपांडे यांनी भु.क्र. १ क्षेत्र २१३.७० चौ.मी.जागेवर कर्ज रु, ८०,००,०००/-घेतल्याने गहाण बोझाची नोंद दर्ज.		H स्टेट बँक आफ इंडीया शाखा स्टेशन रोड नागपूर गहाण बोजा	क्रैफार क्र. १६०९६ प्रमाणे सही- 01/07/2017 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

01/07/2017	गहाण खत-फाईलींग अनु.क्र. १७२४दि. ३०/१०/२०१५ अन्वये अशोक वामनराव बनकर यांनी ऑरम अर्पा.मधील गाळा क्र. १०२ क्षेत्र ७२.१५३० चौ.मी. कर्ज रु, २६,१३,१००/-घेतल्याने गहाण बोझाची नोंद दर्ज.		H	गहाण बोजा स्टेट बँक आफ इंडीया शाखा-स्टेशन रोड नागपूर	फेरफार क्र. १६१०४ प्रमाणे सही- 01/07/2017 न.शु.अ.क्र.३.नागपूर
02/03/2020	गहाणखत फाईलींग अनु.क्र. NGP-१११४ दि.१९/८/२०१९ अन्वये संतोष उल्हासराव देशपांडे यांनी भू.क्र.१ क्षेत्र २१३.७० चौ.मी वर कर्ज रु.४९३५१९९/- घेतल्याने गहाण बोझाची नोंद दर्ज		H	गहाणबोझा देना बँक सिव्हील लाईन,नागपूर	फेरफार क्र. १८९२१ प्रमाणे सही- 02/03/2020 न.शु.अ.क्र.३ नागपूर
21/01/2021	डिड ऑफ अर्पा र.द.क्र. ६६४७ दि.२६/११/२०२० अन्वये भू.क्र.३ वरिल तिसरा माळा गा.क्र. बांध क्षेत्र ११८.२०६ चौ.मी.अविही १/३टक्के सह विवेक भाऊरावजी साळवे व इतर पासून डिड ऑफ अर्पा नोंद दर्ज		H	श्री. देवराव कवडूजी बालपांडे	फेरफार क्र. १९५०५ प्रमाणे सही- 21/01/2021 न.शु.अ.क्र.३ नागपूर
21/01/2021	डिड ऑफ अर्पा र.द.क्र. ६६४६ दि.२६/११/२०२० अन्वये भू.क्र.३ वरिल दूसरा माळा गा.क्र. बांध क्षेत्र ११८.२०६ चौ.मी.अविही १/३टक्के सह विवेक भाऊरावजी साळवे व इतर पासून डिड ऑफ अर्पा नोंद दर्ज		H	श्री. मनोहर शामरावजी पवार	फेरफार क्र. १९५०६ प्रमाणे सही- 21/01/2021 न.शु.अ.क्र.३ नागपूर
21/01/2021	डिड ऑफ अर्पा र.द.क्र. ६६४५ दि.२६/११/२०२० अन्वये भू.क्र.३ वरिल पहिला माळा क्षेत्र ११८.२०६ चौ.मी.अविही १/३ टक्के सह डिड ऑफ अपार्टमेंट नोंद दर्ज		H	श्री. विवेक भाऊरावजी साळवे	फेरफार क्र. १९५०७ प्रमाणे सही- 21/01/2021 न.शु.अ.क्र.३ नागपूर
03/08/2022	विशेष फेरफार बक्षीसपत्र नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. ९३६०/२०२१ दिनांक २४/११/२०२१ अन्वये श्री.प्रभाकर अण्णाजी सोनारे यांनी भुखंड क्रमांक १२ क्षेत्र १८८.३०४ चौ.मी. जागा ही मिळकत मुलगा कनक प्रविण सोनारे तर्फे कर्ता आई श्रीमती निता प्रविण सोनारे यांना बक्षिस करून दिल्याने नोंद दर्ज.	सह दु.नि.नागपूर 4 9360/2021 24/11/2021	H	कनक प्रवीण सोनारे अ.पा.क .आई नीता प्रविण सोनारे	फेरफार क्र. २०७४७ प्रमाणे सही- 03/08/2022 न.शु.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
12/10/2022	विशेष फेरफार बोजा/गहाणखत/ तारण/ कमी करणे नोंद - बँकके कडील नो ड्यू सर्टीफिकेट दिनांक ०२/०६/२०२१ अन्वये श्री संतोष उल्हासराव देशपांडे यांनी बँकके कडून घेतलाला कर्ज परतफेड केल्याने गहाण बोझा नोंद दर्ज				फेरफार क्र. २१०७५ प्रमाणे सही- 12/10/2022 न.शु.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
12/12/2022	विशेष फेरफार बोजा / गहाणखत / तारण नोंद - सह दु.नि.नागपूर ३ यांचेकडील र.द.क्र. ४६७७/२०२१ दिनांक २३/०८/२०२१ अन्वये संतोष उल्हासराव देशपांडे यांनी दि अकोला अर्बन को.ऑप बँक लि.सिताबर्डी ब्रांच नागपूर यांचे कडून रु.४५,००,०००/-कर्ज घेवून भु.क्र.१ क्षेत्र २१३.७० चौ.मी. जागा गहाण करून दिल्याने नोंद दर्ज.	सह दु.नि.नागपूर 3 4677/2021 23/08/2021	H	दि अकोला अर्बन को.ऑप बँक लि.अकोला सिताबर्डी ब्रांच नागपूर	फेरफार क्र. २१४०५ प्रमाणे सही- 12/12/2022 न.शु.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 12/12/2022 01:12:32 AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 01/04/2023 10:04:49 AM

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSL/LogIn/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 0917100002579893 हा क्रमांक वापरावा.

हे माहिती पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

