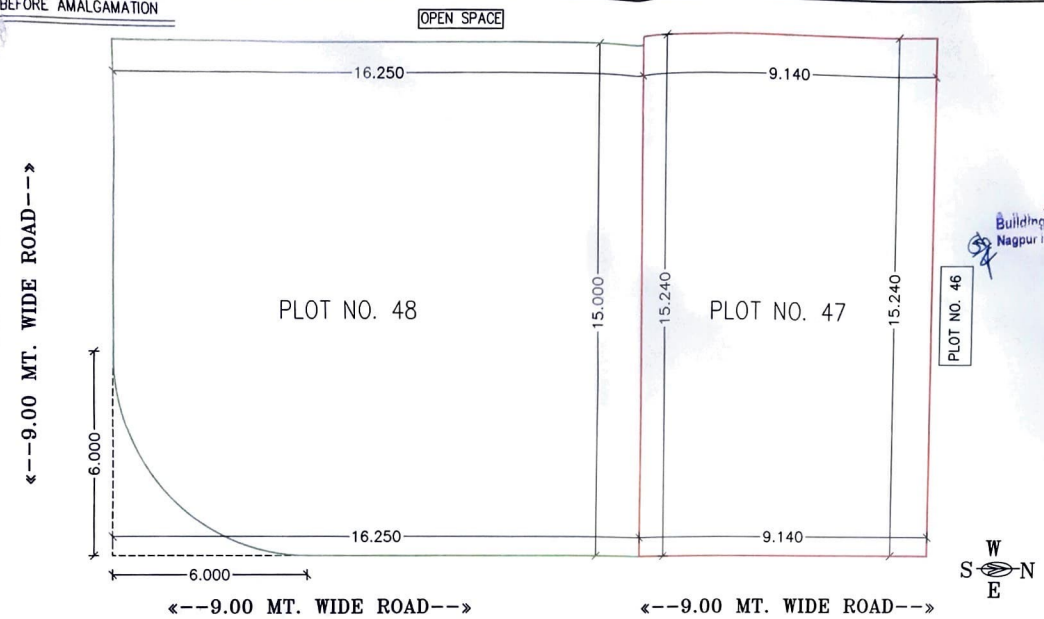
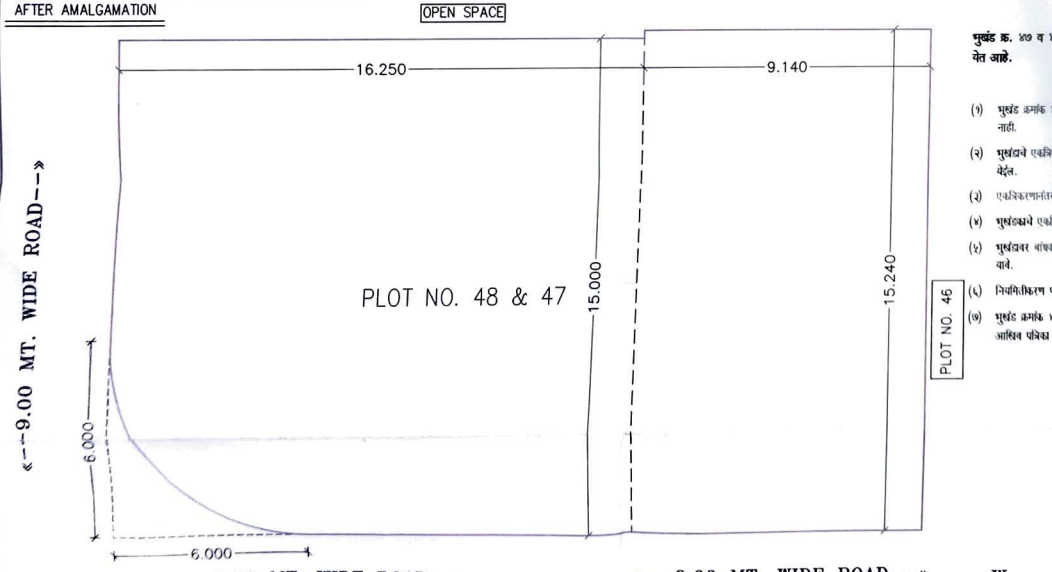
BEFORE AMALGAMATION



SITE PLAN
SCALE 1:200

Building Engineer (West)
Nagpur Improvement Trust
Nagpur
1/9/23

AFTER AMALGAMATION



SITE PLAN
SCALE 1:200

भुखंड क्र. ४७ व ४८ चे एकत्रीकरणास खालील शर्ती व अटीचे अधिन मंजूरी देण्यात येत आहे.

(१) भुखंड क्रमांक ४७ व ४८ एकत्रिकरण केल्यानंतर भविष्यात विभाजन अनुज्ञेय राहणार नाही.

(२) भुखंडाचे एकत्रिकरणानंतर या भुखंडाचा एकच एरक भुखंड क्रमांक ४७ व ४८ समजण्यात येईल.

(३) एकत्रिकरणानंतर भुखंडाचे चटाईक्षेत्र निर्देशांक बदल होणार नाही.

(४) भुखंडाचे एकत्रिकरणानंतर तो जा झोनचा असेल त्या झोनचाच उपयोग अनुज्ञेय राहील.

(५) भुखंडावर बांधकामापूर्वी नासुप्रकडून प्राप्त नियमानुसार इमारत नकाशे मंजूर करून घेण्यात यावे.

(६) नियमितीकरण फक्तील सर्व शर्ती व अटी लागू राहतील.

(७) भुखंड क्रमांक ४७ व ४८ चा एकत्रीकरणाची नोंद सुनी अभिलेख कार्यालयात करून आखिव पत्रिका इमारत नकाशे मंजुरी पूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे.

SITE PLAN FOR AMALGAMATION OF PLOT NO. 47 & 48, KH. NO. 114, MOUZA SOMALWADA, IN PANCHTARA CO. OP. HOUSING SOCIETY.
TAH - NAGPUR, DIST - NAGPUR.
BELONGING TO:
1) SHRI. GANESH ANANDRAO AMBONE

AREA STATEMENT

AREA OF PLOT AS PER RELEASE LETTER (BEFOR AMALGAMATION)

PLOT NO. 47 :-	9.140 X 15.240	=	139.293 SQ. MT.
PLOT NO. 48 :-	16.25 X 15.000	=	243.750 SQ. MT.
DEDUCTION OF TANJENT (6M)		=	7.720 SQ. MT.
NET PLOT AREA (PLOT NO. 48)		=	236.030 SQ. MT.

AREA OF PLOT AS PER RELEASE LETTER (AFTER AMALGAMATION)

PLOT NO. 47 :-	9.140 X 15.240	=	139.293 SQ. MT.
PLOT NO. 48 :-	16.25 X 15.000	=	243.750 SQ. MT.
	TOTAL	=	383.043 SQ. MT.
DEDUCTION OF TANJENT (6M)		=	7.720 SQ. MT.
NET PLOT AREA (PLOT NO. 47 & 48)		=	375.323 SQ. MT.

INDEX

[1] PLOT BOUNDARY OF PLOT NO. 47 SHOWN IN ----

[2] PLOT BOUNDARY OF PLOT NO. 48 SHOWN IN ----

[3] BOUNDARY OF PLOT NO. 47 & 48 AFTER AMALGAMATION SHOWN IN -----

SIGN. OF OWNER

Ambone

SIGN. OF ENGINEER

S.P. SAWARKAR
CIVIL ENGINEER
NIT LICENCE No 1245
NMRDA LIC. NO. 11
BPMS LIC. NO. 5
NMMC/R/LIC/2014/100077
81, GHATE LAYOUT,
HUDKESHWAR ROAD NAGPUR-34