



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 53201354176

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : अजनी		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर			जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
११२			७८७.५०	क	शासन ठरविल त्या दराने बिन शेती साऱ्यास पात्र

सुविधाधिकार :	मा.अधिक्षक भूमी अभीलेख नागपूर यांचे कडील आदेश क्र.५/सी.टी.एस.एस.आर १९८५, नागपूर दि. ६/८/८८ प्रमाणे न.भू.अ.क्र.३ चे दु.प्र.८७/८८ दि. २९/५/८७ प्र.शिट क्र.३३ मिळकत क्र.११२ चे क्षेत्रफळ ६०४.२ चौ.मी. चे ऐवजी ७८७.५ चौ.मी. करण्यांत आली
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९७२	[श्रीमती. नलीनी श्रीधर मोडक फे.क्र. १४४१६ अन्वये] कब्जेदार
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर शेरें :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षात्कन
18/08/1988	क्षेत्र दुरुस्ती मा.अ.भू. यांचे दि. ९/८/८८ चे आदेशान्वये क्षेत्रफळ ६०४.२ चौ.मी. चे ऐवजी ७८७.५ चौ. मीटर करण्यात आली			फेरफार क्र. ५५५ प्रमाणे सही- 18/08/1988 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
02/12/2004	खरेदीने र.द.क्र. १८१८ दि. २०/९/०२ अन्वये रु. २३,००,०००/- मध्ये भू.क्र. K-७B क्षेत्र ३३६.५९ चौ.मी. चा प्लॉट श्रीमती नलीनी उर्फ निला श्रीधर मोडक यांचे पासून.		H [चंद्रकांत काशीराम राणे फे.क्र. ७२५२] [अविनाश भास्कर फेगडे]	फेरफार क्र. ३१२० प्रमाणे सही- 02/12/2004 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
01/04/2008	वारसाने श्री चंद्रकान्त काशीराम राने हे दि. २४/०५/०७ ला मृत्यु पावले असून श्रीमती विभावरी wd/o चंद्रकांत राणे हिने प्रतिज्ञा पत्र क्र. १२८५७ दि १४/११/०७ ला करून मृतकांचे वारसांची नोंद (भू.क्र. K-७B जागेपैकी)		H [श्रीमती. विभावरी चंद्रकांत राणे] [श्री. संदीप चंद्रकांत राणे] [श्रीमती. सुगंधा अभय भोले] [श्रीमती. सुवर्णा रविन्द्र पाटील फे.क्र. १४४२१ अन्वये]	फेरफार क्र. ७२५२ प्रमाणे सही- 01/04/2008 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
28/12/2015	मृत्युपत्राने सौ. नलिनी श्रीधर मोडक यांनी आपल्या हक्कातील भू.क्र. K७ ए क्षेत्र ४५१.२१ चौ.मी. मिळकतीचे मृत्युपत्र मृत्युपूर्वी दि. १५/१०/२००२ रोजी करून ठेवल्याने व त्या दि. ३०/१०/२००८ रोजी व श्रीधर व्यंकटेश मोडक हे दि. ०८/०२/२०१५ रोजी मर्यात झाल्याने त्यांचे नाव कमी व लाभार्थीचे नाव दर्ज		H [श्री. अनिल श्रीधर मोडक] [०.०० चौ.मी] [सौ. अनघा अनिल मोडक] [०.०० चौ.मी]	फेरफार क्र. १४४१६ प्रमाणे सही- 28/12/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
28/12/2015	हक्कसोड लेख र.द.क्र. २२२० दि. १७/०८/२००८ अन्वये भू.क्र. K-७B जागे पैकी आपल्या हक्कातील जागेचे श्रीमती विभावरी चंद्रकांत राणे, श्रीमती सुवर्णा रविन्द्र पाटील व श्रीमती सुगंधा अभय भोले यांनी श्री संदिप चंद्रकांत राणे यांचे हक्कात सोडल्याने त्यांचे नावाची नोंद कमी		हक्कसोड लेखान्वये नोंद कमी	फेरफार क्र. १४४२१ प्रमाणे सही- 28/12/2015 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
24/08/2022	खरेदी नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. ६६५६/२०२२ दिनांक ११/०७/२०२२ अन्वये अविनाश भास्कर फेगडे, संदीप चंद्रकांत राणे यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि.नागपूर 4 6656/2022 11/07/2022	H श्री लक्ष्मी डेव्हलपर्स तर्फे अधिकृत भागीदार ३३६.५९ चौ.मी श्री महेश परमानंद तोलानी	फेरफार क्र. २०८७० प्रमाणे सही- 24/08/2022 न.भू.अ., न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
08/04/2023	खरेदी नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. २१६१/२०२३ दिनांक १३/०३/२०२३ अन्वये अनिल श्रीधर मोडक , अनघा अनिल मोडक यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	2161/2023 13/03/2023	H सचिन अशोक खरे (मेसर्स श्री कंस्ट्रक्शन प्रोप्रायटर) ४५१.२१ चौ.मी	फेरफार क्र. २१९२७ प्रमाणे सही- 08/04/2023 न.भू.अ., न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 08/04/2023 06:04:48 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 10/04/2023 11:04:45 AM

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLRL/LogIn/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 0917100003101142 हा क्रमांक वापरावा.

हे माहिती पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

