

शहर विभाग

विभाग क्र. २२.५

ई-घलानद्वारे मुद्रांक शुल्क रुपये ३१,२००/-

ई-घलानद्वारे नोंदणी शुल्क रुपये ५,२००/-

शासकीय दरा प्रमाणे एकूण रुपये ५,२०,०००/-

## स्थावरचे खरेदीखत

सौद्या रुपये ५,२०,०००/- (अक्षरी रुपये पाच लक्ष वीस हजार फक्त)

लिहून घेणार :-

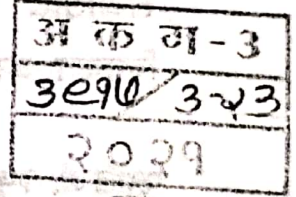
श्री नंदकिशोर तुळशिराम वैराळे

वय अं. ३६ वर्षे, व्यवसाय : मजूरी,

रा. शरद नगर, शिवर,

अकोला ता.जि. अकोला

(Aadhar No. - 5166 5344 4945)



लिहून घेणार :-

श्री अविनाश तुळशिराम वैराळे

वय अं. ४१ वर्षे, व्यवसाय : मजूरी,

रा. शरद नगर, शिवर,

अकोला ता.जि. अकोला

(Aadhar No.- 5572 6434 6220)



हे स्थावरचे खरेदीखत मी तुम्हास लिहून देतो तो येणे प्रमाणे :-

भरणा :- या खरेदीखताचा पूर्ण भरणा रुपये ५,२०,०००/- (अक्षरी रुपये पाच लक्ष वीस हजार फक्त) मला तुमचे पासून वेळोवेळी नगदी मिळाले. या खरेदीखताचा पूर्ण भरणा मला तुमचे पासून मिळाला असून भरण्याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

*Devakale*

*Devakale*

मी दिनांक १७/०७/२०१९ रोजीचे दस्त क्र. अक-२९००-२०१९ नुसार रजि. खरेदीखताव्ये विकत घेतलेला, माझे मालकीचा, ताब्यातील, बिनबाजा, क्लिअर टायटलचा, शासकीय रेकॉर्ड (मालमत्ता पत्रक) मध्ये माझ्या नावाने नोंद असलेला खालील वर्णनाचा खुला लेआऊट प्लॉट नं. १५ (पंधरा) चा खुला प्लॉट मी तुम्हास माझे मालकी, ताबा, वहीवादी व हतर सर्व हक्कांसह या खरेदीखताद्वारे वरील भरण्याचे मोबदल्यात कायमस्वरूपी विकला.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :- मौजे शिवर, प्र.ता.जि. अकोला, र.स.डी. र.डी. अकोला, महानगरपालिका अकोला (पुर्वीची ग्राम पंचायत शिवर) चे हद्दीतील शेत सखे नं. ६४/१/अ मधील ० हे. ७० आर शेत जमिनीचे एस.डी.ओ. अकोला यांचे फाईलावरील रे.के.नं.एनएपी- ३४/शिवर/६७/२०१३-२०१४ आदेश पारित दि. २५/०५/२०१५ अन्वये "सुदर्शन नगर" या नावाने पास झालेल्या लेआऊट नकाशातील लेआऊट प्लॉट नं. १५ (वीस) मी तुम्हास कायमस्वरूपी विकला आहे.

प्लॉट नं. १५ चे मोजमाप:-

पुर्व बाजू	-	१८.०० मिटर वजा कव्हेचर
पश्चिम बाजू	-	१८.०० मिटर
उत्तर बाजू	-	१३.०० मिटर वजा कव्हेचर
दक्षिण बाजू	-	१३.०० मिटर
एकूण क्षेत्रफळ	-	२३०.८६ चौ. मी. (२४८४.९७ चौ.फुट)

प्लॉट नं. १५ ची घतु:सिमा:-

पुर्वेस	-	६ मी. रुंदीचा लेआऊट रोड
पश्चिमे	-	लेआऊट प्लॉट नं. १६
उत्तरेस	-	१२ मी. रुंदीचा लेआऊट रोड
दक्षिणेस	-	लेआऊट प्लॉट नं. १४

येणे प्रमाणे चतु:सीमेतील वरील वर्णनाचा लेआऊट प्लॉट नं. १५ (पंधरा) खुला प्लॉट ज्याचे खरेदीखताप्रमाणे क्षेत्रफळ २३०.८६ चौ.मी. (२४८४.९७ चौ.फुट) ७/१२ प्रमाणे क्षेत्रफळ २३९.०० चौ. मिटर मी तुम्हास आज रोजी या खरेदीखताद्वारे वरील भरण्याचे मोबदल्यात मालकी हक्काने कायमस्वरूपी विकला आहे व सदर लेआऊट प्लॉट आज रोजीच तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिला आहे.

*Saravale*

*Aravale*