

267/3150

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, April 15, 2023

नोंदणी क्र. : 39M

1:53 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 4468 दिनांक 05/04/2023

गावाचे नाव: जैतासा

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: नगन4-3150-2023

दस्तावेजाचा प्रकार: अभिलेखांतरणपत्र

दादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. अमित अशोक काबरा

गोंदणी फी

₹. 100.00

दस्त नूनाकणी फी

₹. 600.00

गुट्याची भरणा: 30

एकूण:

₹. 700.00

आपल्या मूळ दस्त, खऱ्याचिठि, मूनी-२ अंदाजे

2 07 PM ह्या वेळीस मिळेल.


पहिले मुख्य नियंत्रक कार्यालय-२
NGP4
नामगावूर दादर क्र. ५

व-अ/२ मूल्या ₹.14708416.91/-

मावड्या ₹. 14800000/-

भरलेले मुदतक मूल्या: ₹. 500/-

1) देवनाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.600/-

डीटी/घ.नांश/वे ऑर्डर क्रमांक: 05042112300016 दिनांक: 05/04/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देवनाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹.100/-

डीटी/घ.नांश/वे ऑर्डर क्रमांक: MH000162432202324E दिनांक: 05/04/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी मार्फी भरण्यात आणिले :-

1) Fee Adjusted Old Doc.No573-2023 Amt. 30000



SALE DEED

VALUED AT Rs. 1,48,00,000/-

(Sale Consideration Rupees One Crore Forty Eight Lacs only)

Value as per Ready Reckoner Rs. 1,47,13,000/-

(Item No. 30.429/8)

Stamp Duty Paid Rs. 10,36,000/-

Registration Fees Paid Rs. 30,000/- at the time of registration of the Agreement
Of Sale Dated 18/01/2023, Sr. No. 573/2023

THIS DEED OF SALE is made and executed on this 5th day of April,
2023, BETWEEN

1) SHRI. OMPRAKASH S/O SHRIRAM AGRAWAL, (PAN NO. AANPA3463C) (Aadhar No. 7777 9269 5271). (Mob. No. 9422110577). Aged about 66 Years, Occ. Business, R/O Plot No. 40, Hingna Road. Near Yashoda Nagar Bus Stop, SBI Colony, Nagpur-440022, 2) SMT. KANTA W/O OMPRAKASH AGRAWAL, (PAN NO. ACRPA7085N) (Aadhar No. 4817 3272 1042), (Mob. No. 9890718349), Aged about 66 Years, Occ. Housewife, R/O Plot No. 40, Hingna Road, Near Yashoda Nagar Bus Stop, SBI Colony, Nagpur, hereinafter referred as the **VENDORS**, which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, shall always mean and include the said Vendors, their legal heirs, successors, administrators, legal representatives, assigns, executors etc. on the **FIRST PART**.

AND

1) SHRI. AMIT S/O ASHOK KABRA (PAN NO. CHQPK7275J). (Aadhar No. 5142 5735 3346), (Mob. No. 9923077789) Aged about 36 years,



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

373267

04/04/2023

Note: Generated Through eSearch Module For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक सह दु.नि.नागपूर 4

दस्ता क्रमांक : 573/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जैताला

(1) विलेख चा प्रकार	विक्री करारनामा
(2) मीठदत्ता	14800000
(3) बाजारभावाभावेधरदत्तया बाबतितपट्टेकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद कर (वे)	14708416.91
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व परळपांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नागपूर म.न.पा.इतर वर्णन ; इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजा-जयताळा येथील खसरा नं 10 सिटी सर्वे नं 10 शिट नं 388-ए/8 यामधील बलिंगे ले-आऊट मधील प्लॉट नं 40 याची एकूण आराजी 3340.00 चौ फुट (310.2971 चौ मी) असून यावर बांधण्यात आलेल्या इमारतीचे एकूण मालकी वरील, पहिल्या मालकी वरील आणि दुस-या मालकी वरील बांधिव क्षेत्रफळ 226.80 चौ मी आहे. याचा कॉर्पोरेशन घर क्रं. 271/ए/40 (C.T.S. Number : 10, SHEET NO-388-A/8 ;)
(5) क्षेत्रफळ	310.2971 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा भूही देण्यात असेल तेव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव -ओगप्रकाश श्रीराम अग्रवाल वय: 65 पत्ता:-प्लॉट नं. , मालका नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. आधार क्रं-7777 9269 5271, रोड नं: प्लॉट क्र. 40, हिंमणा रोड, यशोदा जवळ नगर बस स्टॉप, एसबीआय कॉलनी, नागपूर मो.9422110577, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440036 पॅन नं.-AANPA3463C 2) नाव -कान्ता ओनप्रकाश अग्रवाल वय: 66 पत्ता:-प्लॉट नं. , मालका नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. आधार क्रं-4817 3272 1042, रोड नं: प्लॉट क्र. 40, हिंमणा रोड, यशोदा जवळ नगर बस स्टॉप, एसबीआय कॉलनी, नागपूर मो.9890718249, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440036 पॅन नं.-ACRPA70X5N
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव-श्री अमित अशोक काबरा वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. , मालका नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. आधार क्रं-5142 5735 3346, रोड नं: भूखंड क्रमांक 7, विराट एन्क्लेव्ह, प्लॉट क्रमांक 207, जकात नाच्याच्या पागे क्र.9, ससाणे लेआउट, हिंमणा, नागपूर 9423077789, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440016 पॅन नं.-LHQPK7275J 2) नाव-श्री राहुल विजयकुमार हुरकट वय:-33, पत्ता:-प्लॉट नं. , मालका नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. आधार क्रं-3748 9260 0633, रोड नं: नेहरू वार्ड, हिंमणघाट, वर्धा 8766773286, महाराष्ट्र, वर्धा पिन कोड:-447001 पॅन नं.-ABQPH5340F 3) नाव-श्री अजुल विनोदकुमार हुरकट वय:-38, पत्ता:-प्लॉट नं. , मालका नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. आधार क्रं-3748 9260 0633, रोड नं: गांधी वार्ड, हिंमणघाट वर्धा, 9422904939, महाराष्ट्र, वर्धा पिन कोड:-442501 पॅन नं.-ABQPH5340F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/01/2023
(10) दस्ता नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व मूळ	573/2023
(12) बाज र-वापरापागे गुद्रांक शुल्क	1036000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) घेरा	
मुल्यीकरासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	
मुद्रांक घुल्य आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

3940/2023
9/30





महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र कृषीन मंडळ (नाग, नाग व अडर घुसायत) नियम, १९६९ काढील नियम ७ मधुन "ड"]



67889498982

U.P.N. 67889498982

गाव/पेठ : जयताळ	तालुका/ज.मु.का. : न.मु.अ.३ नागपूर	जिल्हा : नागपूर
नव नुपायन क्रमांक	किट नंबर	कार्ड नंबर
शेतची.नी.	वारकाधिकार	शेत-वाळा दिलेल्या प्रकारची किंवा काढ्याचा तजवीज आणि त्याच्या फेरपदासंबंधी निवडण वेळ
१०		उत्सव हरविल त्या दगरीपदाकड सत पाव

दुविधाधिकार :

इतकावा मुक कारक : H

वर्ष : १९७२

पट्टेवार :

इतर कार :

इतर सेवे :

दिनांक	व्यवहार	संक क्रमांक	नविन धारका(धरी, पट्टेधारक कि वा भाग (वि))	समाप्ति न
01/01/1900	खोलीने २२.७० एअर २०३ वि. २०.९१२-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H श्री. उदार नमुजी कलामने	किरदार क्र. २२० जमनी सही- 22/1/04 न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
02/02/1907	भा.उपविभाजित अडिबारी जमनी वीथी शोधन क्र.३.क्र.नं. १५४/अ-३/ ६३.६२ अडिबा वि.२०.९१.२२-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H श्री.मती. उदारबाई गणपतराव कलामने ते.क्र. ३११०/१०.२० श्री.मती. उदारबाई वसुदेव देव रा. नागपूर	किरदार क्र. ११७१ जमनी सही- 02/02/1907 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
06/02/1907	श्री.मती. उदारबाई कलामने जमनी वीथी शोधन क्र.३.क्र.नं. १५४/अ-३/ ६३.६२ अडिबा वि.२०.९१.२२-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H मिनाकमल गुरु निर्यात सहकारी संस्था (पे.नागपूर)मती	किरदार क्र. १०३४ जमनी सही- 22/02/1907 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
09/03/1907	खोलीने इतकावे - २.३१.११.०० वि. २१.३३३-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H श्री. सुभाकर पुंजनीक वसुदेव रा.नागपूर ते.क्र. ३११०/१२.०००	किरदार क्र. ११३३ जमनी सही- 22/03/1907 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
04/09/1907	खोलीने इतकावे - २.३१.११.०० वि. २१.३३३-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H श्री. गुताबसिम पोर्विकरान मुकुंद रा.नागपूर ते.क्र. ३११०/१२	किरदार क्र. ११३३ जमनी सही- 04/09/1907 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
04/09/1907	खोलीने इतकावे - २.३१.११.०० वि. २१.३३३-आकारे १.१५,०००/- मध्ये मु.क्र. ३३ शेत ६१०.३२ चौ.मी. जमनीन पोर्विकरान मु.पती वीथी गमुन खोली केल्याने.		H श्री. प्रकाश विंगवत किशोर रा.अम्बेकरनाथ नागपूर	किरदार क्र. ११३३ जमनी सही- 04/09/1907 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर

गिन-४
3940/2023
94/30




गिन-४
463/2023
93/22



11081008	घरेली कुकामे- २.७४ नं. २३६३ विपक २७.७५८ अन्वये कालि नं.३४ पैडी ५३ विपक २.५०,०००/- च घरेलीकुकर लेव.	म	श्री. संजय कुमकार लखन न. रायगडणे, नविन के. क. ५४३०	किरादार नं. ३५७३ प्रधान श्री- 010301008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
11091008	घरेली कुकामे- २.७४ नं. २३६३ विपक २७.७५८ अन्वये कालि नं.३४ पैडी ५३ विपक २.५०,०००/- च घरेलीकुकर लेव	म	श्री. जयिन सुंदरकर लखन न. रायगडणे, नविन रायगडणे के. क. ५४३०	किरादार नं. ३५६८ प्रधान श्री- 010301008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
08111008	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	न	[श्रीमती. संजयाई इंदिराबाय शंकर. के. क. ५४३०, १. २५५०]	किरादार नं. ३५७० श्री- 15111008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
28111008	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	[श्रीमती. विमला कान्हायबाय शंकर के. क. ५४३०, १. २५५०]	किरादार नं. ३५७० श्री- 28111008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
79111008	घरेलीने २.७४.७३३ मि. २.५५५ मि स नं.५० पैडी कालि नं.५० लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	[श्रीमती. कमलादेवी विजयचंदन शिवा के. क. ५४३०, १. २५५०]	किरादार नं. ५० प्रधान श्री- 79111008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
25111008	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	श्री. कान्हायबाय कान्हायबाय श्री. संजय कान्हायबाय कान्हायबाय	किरादार नं. ५१ प्रधान श्री- 25111008 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
20072000	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि. कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि. कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	श्री. संजय कुमकार लखन न. रायगडणे, नविन रायगडणे के. क. ५४३०	किरादार नं. ५२ प्रधान श्री- 20072000 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
20072000	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि. कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	[श्री. संजय कुमकार लखन के. क. ५४३०]	किरादार नं. ५३ प्रधान श्री- 20072000 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
25082000	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि. कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	श्री. कान्हायबाय कान्हायबाय श्रीमती. कला विजयचंदन शिवा	किरादार नं. ५४ प्रधान श्री- 25082000 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर
18112000	घरेलीने ५.३७.७५ पैडी कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि. कालि नं.३५ लेव ३३५.७५४ चौ. मि.	म	[श्री. संजय कुमकार लखन के. क. ५४३०]	किरादार नं. ५५ प्रधान श्री- 18112000 न. नु. अ. नं. ३, नागपुर

गण-४
 ५६३ / २०२३
 १४ / २९
नागपुर
 ३९५० / २०२३
 १९ / ३०



20/03/2022	श्रीमती कमल चंद्रकांत तुळी चौधरी मृतु 20/03/2022 रोजी झाला असून मरणाचा मुळ वारंदा. अनुसार खालीलप्रमाणे वारंदा वरील		म पर्याप्त वारंदा वरील	दिवस नं. 0468 प्रमाणे सही 20/03/2022 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
14/04/2022	विशेष फेरफार होणा / गळाल्या / मरण नोंद - एक 5 मि.नागपूर 5 खंकेकडील र.द.अ. 04/04/2022 दिनांक 20/04/2022 अन्वये वारंदा वी अन्वये सदर वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.	म.पु.अ. नागपूर 4 7586/2021 28/08/2021	म शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर	दिवस नं. 0469 प्रमाणे सही- 16/04/2022 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
19/07/2022	मरण नोंद - वैसाळी घालणेकरून तंत्रा दिनांक 28/07/2022 रोजी मरण झाले असून, खालीलप्रमाणे वारंदा वारंदा वरील वी अन्वये वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.		म मरण नोंद नोंद - 08.15 वी.वी [अर्जित कर] [08.15 वी.वी] अर्जित कर 08.15 वी.वी	दिवस नं. 0470 प्रमाणे सही- 18/07/2022 म.पु.अ. न. पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
30/07/2022	विशेष फेरफार होणा / गळाल्या / मरण नोंद - एक 5 मि.नागपूर 5 खंकेकडील र.द.अ. 04/04/2022 दिनांक 20/04/2022 अन्वये वारंदा वी अन्वये सदर वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.	म.पु.अ. नागपूर 4 8108/2021 18/10/2021	म शिक्षक सहकारी बँक	दिवस नं. 0471 प्रमाणे सही- 30/07/2022 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
04/11/2022	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - 5 मि. नागपूर 5 खंकेकडील र.द.अ. 04/04/2022 दिनांक 20/04/2022 अन्वये अनुक्रम अन्वये वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.	म.पु.अ. नागपूर 4 0227/2019 28/09/2019	म प्राधान्य शाखा वरील सोनीसिद्धा नागपूर वरील	दिवस नं. 0472 प्रमाणे सही- 04/11/2022 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
09/11/2022	विशेष फेरफार वारंदा वरील वारंदा वरील नोंद - अर्जित कर व वारंदा वरील वी अन्वये वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.			दिवस नं. 0473 प्रमाणे सही- 09/11/2022 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर
05/01/2023	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - एक 5 मि.नागपूर 5 खंकेकडील र.द.अ. 04/04/2022 दिनांक 20/04/2022 अन्वये वारंदा वी अन्वये सदर वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.	म.पु.अ. नागपूर 4 [शिक्षक] 3737/1898 24/12/1898	म विशेष शिक्षक व वारंदा वरील	दिवस नं. 0474 प्रमाणे सही- 05/01/2023 म.पु.अ. नगर मुद्रण अधिकारी अ.3 नागपूर

हे निवेदन शिवाजी विभाग 04/01/2023 04-01-23 7:30 रोजी, शिवाजी नगर वरील अन्वये वारंदा वरील वारंदा वरील वी अन्वये वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.

विशेष फेरफार वारंदा वरील वारंदा वरील नोंद - अर्जित कर व वारंदा वरील वी अन्वये वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.

विशेष फेरफार खरेदी नोंद - एक 5 मि.नागपूर 5 खंकेकडील र.द.अ. 04/04/2022 दिनांक 20/04/2022 अन्वये वारंदा वी अन्वये सदर वारंदा वरील म.पु.अ. न. पु.अ. 41 क्रम 4043-20 वी.कुट कर शिक्षक सहकारी बँक, शाखा नासना नागपूर बँकेत रु. 2,00,000/- वरून घेतलेले षेड वेंदा नोंद वरील.

नगन-8
3940 / 2023
98/30



नगन-8
463 / 2023
94 / 20



महावितरण

महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी लि.
 020-2606644-225820156645
 180, HO ROAD, JODHEE 400014

वीज पुरवठा विलेख BILL OF SUPPLY FOR THE MONTH OF - ऑक्टोबर 2023

40
 05116 773250
 होलक दिनांक
 वेळक संपन्नता

दिवस दिनांक : 21/10/23
 वीज वेळक संपन्नता : 1100.00
 भरवणार

Scan this QR Code with S-Bill App for UPI Payment



UPI QR Code is available only for the bill amount. For more details, please visit the website www.mahadiscom.com.
 महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी लि.
 180, HO ROAD, JODHEE 400014

विलेख क्रमांक : 410215501077
 विलेख दिनांक : 21/10/23
SHR. ONPRAKASH SHREELRAM AGRAWAL
 NFF, KAMAL SOCIETY, YOGA ROAD, MADPUR 440022

श्री ओंप्रकाश श्रीराम अग्रवाल
 न.फ.फ. कामल सोसायटी, योगा रोड, मादपूर 440022

विलेख क्रमांक : 462350 MUHII NAGAR B/DY, NAGPUR
 विलेख दिनांक : 21/10/23
 विलेख क्रमांक : 462350
 विलेख दिनांक : 21/10/23
 विलेख क्रमांक : 09830695070
 विलेख दिनांक : 21/10/23

विलेख दिनांक : 12-07-2023
 विलेख क्रमांक : 138830A
 विलेख दिनांक : 1700.00
 विलेख दिनांक : 19-10-2023
 विलेख दिनांक : 10-09-2023

विलेख क्रमांक	विलेख दिनांक	विलेख संपन्नता	विलेख	विलेख क्रमांक	विलेख संपन्नता
15658	15/10/23	100	142	0	142

विलेख क्रमांक : 15658

विलेख क्रमांक : 15658
 विलेख दिनांक : 15/10/23
 विलेख संपन्नता : 100
 विलेख : 142
 विलेख क्रमांक : 0



विशेष संदेश

विलेख क्रमांक : 15658 विलेख दिनांक : 15/10/23 विलेख संपन्नता : 100 विलेख : 142 विलेख क्रमांक : 0

TO PLACE YOUR AD HERE
CONTACT info@sapprints.com

विलेख क्रमांक - 8
 463 / 2023
 98 / 28



विलेख क्रमांक - 8
 3940 / 2023
 92 / 30



This bill is generated by the system and is to be used as proof of payment. It is not to be used as proof of payment. It is not to be used as proof of payment.

- (13) During the course of construction of building the sanctioned plan shall always be available at site for inspection by officials of Nagpur Municipal Corporation.
- (17) Except for as provided the permission granted subject to compliance of Building Regulation for time being in force and nothing herein contains shall be regarded as dispensing with such compliance except to the extent expressly specified therein.
- (14) This permission shall not be construed as affecting in any way the right of Government or of the Municipal Corporation or NIT or any Other authority or any private person or firm to the land upon which permission has been sought for building or to any easement connected therewith.
- (15) The permit holder is not allowed to collect earth / materials from or through earth / materials over NMC and road sides without permission in writing from Municipal Commissioner who may grant it on such terms and conditions as may deem fit where such permission has been granted such use shall not be an obstruction or be a hindrance to the road user. The excavated material / debris deposited shall be removed within three days of use of land and all material is stacked or dumped on NMC land without NMC's prior permission or if permission is granted but subsequently it is observed that such permission is causing hardships to the public then it shall be removed by the NMC at the risk and cost of this permit holder and NMC shall not be responsible for any loss or damage cause to permit holder. No claim on this account shall be liable against NMC.
- (16) Sanctioned subject to condition of agreement executed by the party on _____
- (17) Subject to the condition that the party will plant and grow in vacant land of Plot Seven (7) shady trees under provision Act. 1975,
- (18) The sanction is subject to the condition that water connection for drinking purpose and sewage disposal is not guaranteed by Nagpur Municipal Corporation.
- (19) Dustbin of suitable size should be provided within the plot boundary easily accessible from road.
- (20) Suitable letter delivery boxes should be installed at easily accessible place on ground floor.
- (21) The construction sanctioned will be subject to compliance of the Building Byelaws No. 1 to 27 with table 1 to 27 and Appendix A to P with all their sub clauses.
- (22) Rain/ roof top water shall be collected & connected to nearby well.
- (23) Party will have to obtain NDC/permission from N.M.C. after plan has got verified for further construction.
- (24) Party will be fully responsible for the structural safety & stability of the construction.
- (25) All the structural components (RCC) should conform to the provisions of IS-456-2000.
- (26) Reinforcing steel shall be strictly used for footing purpose only.

Enclosure - One copy/one set of sanction plan & copy of agreement.

[Signature]
 Assistant Engineer (Building)
 NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION
 9/12/20

नगन-४
 3940 / 2023
 20 / 30



Nagpur
 C. E. C.

No. A. E. (Bldg.)

Copy for further to

(1) The Assessor of Nagpur Municipal Corporation for valuation. The estimated cost of proposed building is

नगन-४
 462 / 2023
 76 / 25



EXISTING BUILDING PLAN OF
 PLOT NO.- 40, KLN.O.-10,
 MURDASAI-JATELA, KUMHURA ROA,
 NAGPUR
 REDRAWING TO
 200 SQUARE METERS AREA
 SMT. KANTA DIMPURKAR ARCHITECT

SCHEDULE OF OPENINGS

1. DOOR	75	10
2. WINDOW	150	10
3. BALCONY	150	10
4. TERRACE	150	10
5. STAIR	150	10
6. LIFT	150	10
7. ELEVATOR	150	10
8. SHED	150	10
9. OTHER	150	10
10. TOTAL	150	10

STATEMENT OF AREA

1. FLOOR AREA	150
2. BALCONY AREA	150
3. TERRACE AREA	150
4. STAIR AREA	150
5. LIFT AREA	150
6. ELEVATOR AREA	150
7. SHED AREA	150
8. OTHER AREA	150
9. TOTAL AREA	150

BALCONY AREA STATEMENT

1. BALCONY AREA

2. BALCONY AREA

3. BALCONY AREA

4. BALCONY AREA

5. BALCONY AREA

6. BALCONY AREA

7. BALCONY AREA

8. BALCONY AREA

9. BALCONY AREA

10. BALCONY AREA

PERMITS AREA STATEMENT

1. PERMITS AREA

2. PERMITS AREA

3. PERMITS AREA

4. PERMITS AREA

5. PERMITS AREA

6. PERMITS AREA

7. PERMITS AREA

8. PERMITS AREA

9. PERMITS AREA

10. PERMITS AREA

SCALE

1:100

1:200

1:500

1:1000

1:2000

1:5000

1:10000

1:20000

1:50000

1:100000

1:200000

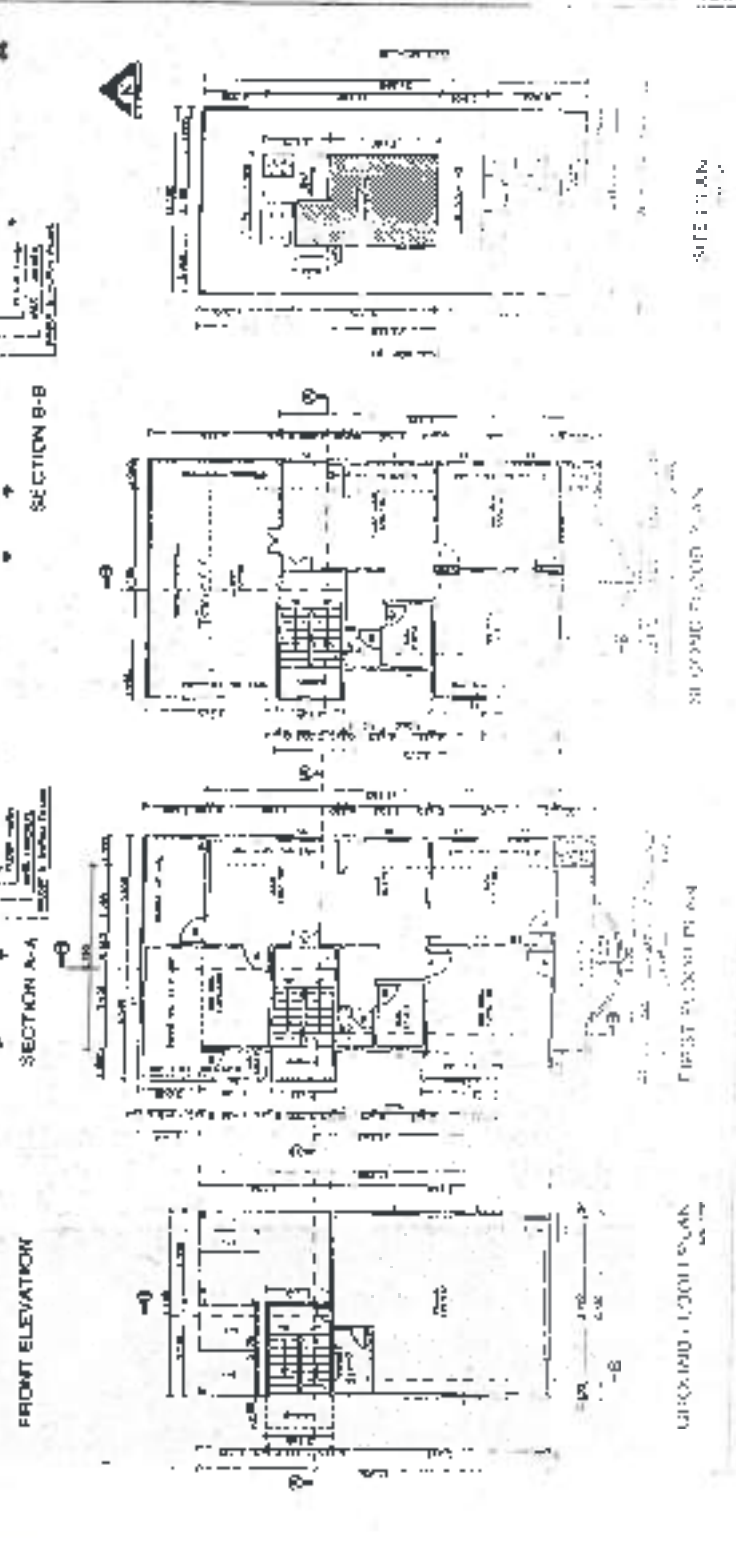
1:500000

1:1000000



APPROVED BY THE CHIEF ENGINEER TO THE CITY ENGINEER, NAGPUR

SANCTIONED



3940 / 2023

29 / 30



भागन-8

462 / 2023

90 / 25



