INDIA NON JUDICIAL

Shri S. Chaudhari

२००० Rs. 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

2000/- 2-12-83 2498

S. S. Chaudhari

NPR
6165/5
1983

2-12-83

अनुक्रम नंबर ६१६५

सन १९८३ डिसेंबर

१२ तारखेस १२ व ९

दरम्यान ऑ. सब-रजिस्ट्रार-१, नागपूर

यांचे कचेरीत आणून दिला.

शरद चौधरी

सह दुय्यम निबंधक १

नागपूर.

फी घेतली ती-

रजिस्ट्रेशन 380=00

फोटो पाने (५) १0=00

मेमो

एकूण 390=00

सह दुय्यम निबंधक १

नागपूर.

सौ. सुमनताई गोविंदराव चौरे.

खास नागपूर सुधार प्रन्यास व कार्पोरेशन हद्दीतील

स्थावर मालाचे विक्रीपत्र किंमत रुपये ३४,०००)-चवतीस हजार.

सब-रजिष्ट्री ऑफिस, नागपूर.

लिहुन घेणार :- श्री. शरद शामराव चौधरी, वय अं. ४० वर्षे,

घंदा-नौकरी, राहणार- ९।१०, १६० खोल्यांचे गाळे,

सिव्हिल लाईन, नागपूर, यांस -

Scanned with CamScanner

भारत
INDIA
सत्यमेव जयते
१० रु.
10 RS.
TEN RUPEES

अ. न. ८६५२ ता. २६।९२ रू. १०/-
८३
नाव एस. एस. चौधरी
रा. नागपूर मा. २३

NPR
6165 3/5
1983

सारंग फाळे
स्टॅम्प व्हेंडर
डिस्ट्रीक सब रजिस्ट्रार
कार्यालय, नागपूर

JOINT SUB-REGISTRAR
N.A.P.G.R.-IV

" विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन "

खास नागपूर सुधार प्रन्यास व कार्पोरेशन हद्दीतील त० जि० नागपूर मौजा सोमलवाडा, प.ह.नं.४४, वार्ड नंबर ७५ (सिट नंबर ३४९।७३७०९।७९, चाल्ता नंबर २२, सिटी सर्व्हे नंबर ६०६, ६०५) येथील खसरा नंबर १२६ व ५१ पैकी प्लाट नंबर ८२ व यावर कार्पोरेशन घर नंबर १९११।८२ चे एक पश्चिम मुखी इंग्जी कवेलूदार पडण्याचे भिंतीचे आऊट हाऊस बांधले असून आऊट हाऊसचे बांधकाम १०` बाय २०` फुटामध्ये केले आहे. प्लाटचे दक्षिण(पश्चिम) कोपऱ्यात पाण्याची पक्की निम्मी मालकी हक्काची विहीर आहे. प्लाटची लांबी पुर्व पश्चिम १८ मीटर व रुंदी उत्तर दक्षिण ९ मीटर आहे. याचे एकुण क्षेत्रफळ १६२ चौरस मीटर आहे. प्लाटची चतु:सिमा - पुर्वेस - खुली जागा, पश्चिमेस रोड, उत्तरेस प्लाट नंबर ८१ दक्षिणेस - प्लाट नंबर ८३. या चतु:सिमेचे आंतील प्लाट मय जमिनिसह आऊट हाऊस सह विहीरीचे निम्मे हिश्यासह हिस्सापूर्ण. हा स्थावर माल तुम्हांस विकला असून आज रोजी तुमचे मालकी कब्ज्यांत व वहिवाटीत हमेशाकरिता दिला आहे.

आता वरील स्थावर मालाचे तुम्ही मालक झाले असून तुम्ही मालक या नात्याने निरंतर उपभोग फायदा घ्यावा, वहीवाट विल्हेवाट करावी. व तुम्ही तुमचे नांव मालक म्हणून कार्पोरेशन, नागपूर सुधार प्रन्यास तथा

---४.

Scanned with CamScanner

आवश्यक त्या सरकारी रेकॉर्डमध्ये दर्ज करुन घ्यावे व यापुढील कार्पोरेशन टॅक्स देत जावा.

वरील स्थावर मालमत्ता मी कोठे गहाण, बक्षीस, विक्री वगैरे केला नाही किंवा यावर कुणाचा बोझा वार्स वारसान हक्क संबंध नाही. असे काही निघाल्यास वरील स्थावर माल तुमचे मालकी कब्ज्यातून निघून गेल्यास कुणी कसलेही नुकसानी मी स्वत: मिळकतीतून भरुन देईल. तुम्हांस तोशिस लागू देणार नाही. वरील स्थावर माल मी दिनांक १०-२-१९७५ रोजी नवनिकेतन गृहनिर्माण सहकारी संस्था, नागपूर पासून खरेदी केला असून दिनांक १०-२-१९७५ रोजीचे विक्रीपत्रात ज्या शर्ती व अटी आहेत त्या शर्ती व अटी तुम्हांस बंधनकारक व लागू राहतील.

वरील स्थावर माल माझे (आर्थिक अडचणीचा) व गैरसोईचा असल्यामुळे तुम्हांस विकला आहे. विक्रीपत्रासोबत अर्बन लॅन्ड सिलींग ऑफिसचे सेक्शन २७ चे फार्म जोडले आहे.

करिता हे विक्रीपत्र मी माझे राजीखुशीने लिहून दिले असून यावर वाचून समजावून सही केली हे मला व माझे इस्टेट वारसांस लागु असे. फ. ता. २८-१२-१९८२. कातिब - सतीश नामदेवराव जोगे, अर्जीनवीस, दक्षा रोड, महाल, नागपूर. ([signature])

साक्षीदार :

१) [signature]

२) [signature]

सौ. सुमंगला शैलेंद्रराव पोटे