



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 69993602092

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : लेन्द्रा		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर			जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
८३			१०८१.१०	क	शासन ठरविल त्या दराने ब.सा.पात्र

सुविधाधिकार :	
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९७१	नागपूर सुधार प्रन्यास
पट्टेदार :	L [१ सुशीलाबाई कालीदास पारधी फे.क्र. ३७०७/०८दि. ७/४/२००८]फे.क्र. ३७०७/०८दि. ७/४/२००८ [२ केशव कालीदास पारधी]
इतर भार :	
इतर शोरे :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
01/01/1988	पैकी हक्क सोडला दि.११.०३.८७, रजिस्टर २५.०३.८७ प्र.क्र.३२४/८७-८८		H ३ मनोहर कालीदास पारधी ४ सुरेश कालीदास पारधी	फेरफार क्रं. २६२ प्रमाणे सही- 01/01/1988 न.भू.अ.क्र. ३ नागपूर
28/02/2002	कालीदास अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळा गाळा क्रं. १०३ अ.हि. ६.६४ टक्के बां. क्षेत्र ५९.०२ चौ.मि. नो.द.क्रं. १२२१ दि.३१/८/९० रु. ४८५००/- अन्वये खरेदीने नोंद.		H [श्रीमती. शुभलक्ष्मी जयंत देशपांडे फे. क्रं. ४८१]	फेरफार क्रं. ४८० प्रमाणे सही- 28/02/2002 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
28/02/2002	कालीदास अपार्टमेंट मधील पहिला माळा गाळा क्रं. १०३ अ.हि. ६.६४ टक्के बांधकाम क्षेत्र ५९.०२ चौ.मि. र.द.क्रं. ६९८७ (छा) दि.२५/५/९६ अन्वये रु. ३५००००/- मध्ये खरेदीने नोंद.		H श्री. विजय सदाशिव देशपांडे श्रीमती. स्मिता विजय देशपांडे फे. क्र. ७०९९	फेरफार क्रं. ४८१ प्रमाणे सही- 28/02/2002 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
24/03/2005	खरेदीने - र.द.क्रं. ८०४८ (छा) दि.३/९/१९९० न्वये भू.क्रं. २ वरील बांधलेल्या कालीदास अपार्टमेंट पाचवा माळा गाळा क्रं. ५०१ बां. क्षेत्र ९०४.४५ चौ.फुट अ.हि. ६.६४ टक्के सह खरेदी केल्याने नोंद.		H [श्रीमती. प्रीतीनंदा भालचंद्र खरे फे.क्रं. २१९८]	फेरफार क्रं. २१९७ प्रमाणे सही- 24/03/2005 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
24/03/2005	खरेदीने र.द.क्रं. २५०८ (छा) दि.१५/४/१९९७ न्वये रु. २८००००/- कालीदास अपार्टमेंट पाचवा माळा , गाळा क्रं. ५०१ बां. क्षेत्र ९०४.४५ चौ. फुट अ.हि. ६.६४ टक्के सह श्रीमती प्रीतीनंदा खरे यांचे पासुन खरेदीने नोंद.		H मिस सुशिला साबेनानी एस. चिन्नय्या. फे.क्र. ४४२४/०९ अन्वये नाव कमी	फेरफार क्रं. २१९८ प्रमाणे सही- 24/03/2005 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
07/02/2006	खरेदीने रजि.नो.क्रं. ६८९३ (छा) दि. ३/७/१९९० अन्वये कालीदास अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरिल गाळा क्रं. १०२ बांध. क्षेत्र अ.हि. ६.५७ टक्के सह रु. ४८,५००/- मध्ये खरेदी केलेने नोंद.		H [श्री. प्रमोद शिवराम पंडीत]	फेरफार क्रं. २७२० प्रमाणे सही- 07/02/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

07/02/2006	खरेदीने रजि.नो.क्र. ८३२९ दि. ३१/८/१९९० अन्वये कालीदास अपार्टमेंट मधील दुसऱ्या माळयावरिल गाळा क्र. २०३ अ.हि. ६.६४ टक्के सह रु .४८,५००/- मध्ये खरेदी केलेने नोंद.	H [श्री. प्रकाश शंकरराव गाडे फे.क्र. २७२२]	फेरफार क्र. २७२१ प्रमाणे सही- 07/02/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
07/02/2006	खरेदीने रजि.द.क्र. ५२९ दि. २९/२/१९९६ अन्वये कालीदास अपार्टमेंट मधील दुसऱ्या माळया वरिल गाळा क्र. २०३ अ.हि. ६.६४ टक्के सह रु .९,७०,०००/- मध्ये श्री. प्रकाश गाडे यांचे पासून खरेदी केलेने नोंद.	H सौ. नंदीनी अनंत राळेगांवकर	फेरफार क्र. २७२२ प्रमाणे सही- 07/02/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
04/05/2006	खरेदीने रजि.नो.क्र. १५७० दि. ६/२/९१ अन्वये रु .४८५००/- मध्ये भू.क्र. २ पैकी अ.हि. ६.६४ टक्के सह श्रीमती सुशिला बाई पारधी यांचे व इतर यांचे पासून खरेदी केलेने नोंद.	H [श्रीमती. उषा अरविंद खरे फे.क्र. २७९७]	फेरफार क्र. २७९६ प्रमाणे सही- 04/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
04/05/2006	खरेदीने रजि.नो.क्र. ३५३६ दि. १४/८/१९९८ अन्वये रुपये ५६५०००/- मध्ये कालीदास अपार्टमेंट मधील सहनिवास मधील चवथ्या माळयावरील गाळा क्र. ४०१ बां. क्षेत्र ८३.७० चौ.मी अ.हि. ६.६४ टक्के सह श्रीमती उषा खरे यांचे पासून खरेदी केलेने नोंद.	H श्री. अनिल शरदचंद्र माडीकर सौ. रंजना अनिल माडीकर	फेरफार क्र. २७९७ प्रमाणे सही- 04/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
04/05/2006	खरेदीने रजि.नो.क्र. १५७१ दि. ६/२/१९९१ अन्वये भू.क्र. २ पैकी अ.हि. ६.६४ टक्के सह रु .४८५००/- मध्ये श्रीमती सुशिलाबाई पारधी यांचे पासून खरेदी केलेने नोंद.	H [उषा अरविंद खरे फे.क्र. २७९९]	फेरफार क्र. २७९८ प्रमाणे सही- 04/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
04/05/2006	खरेदीने रजि.नो.क्र. २५३७ दि. १६/८/९८ अन्वये रु .५६५०००/- मध्ये कालीदास सहनिवास मधील चवथ्या माळयावरिल गाळा क्र. ४०३ बांध. क्षेत्र ८३.७० चौ.मी. अ.हि. ६.६४ टक्के सह खरेदी केलेने नोंद.	H अनिल शरदचंद्र माडीकर सौ. रंजना अनिल माडीकर	फेरफार क्र. २७९९ प्रमाणे सही- 04/05/2006 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
07/04/2008	वारसाने श्रीमती सुशिलाबाई कालीदास पारधी हया दि. २३/१/९३ ला मरण पावल्या व श्री. केशव कालीदास पारधी हे दि. १६/१/१९९४ ला मरण पावले आहे. करिता त्यांचा मुलगा नामे नरेन्द्र केशव पारधी यांचे शपथपत्र क्र. १२८३ दि. ११/३/०८ व जवाब दि. २९/३/०८ अन्वये वारसानाची नोंद.	H १ श्रीमती. मिनाक्षी केशव पारधी २ सुरेन्द्र केशव पारधी ३ कालीदास केशव पारधी ४ नरेंद्र केशव पारधी	फेरफार क्र. ३७०७ प्रमाणे सही- 07/04/2008 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
05/09/2009	डिड ऑफ अपार्टमेंट र.द.क्र. २३१५/०९ दिनांक १२/६/२००९ अन्वये श्री.मनोहर कालीदास पारधी व इतर पाच यांचेपासून भूखंड क्रमांक २ वरील बांधलेल्या कालीदास अपार्टमेंटचे तिसरे माळेवरील गाळा क्र. ३०१ बां. क्षेत्र ६०.३९६ चौ.मी. अ.हि. ६.६४ टक्के सह डिड ऑफ अपार्टमेंट अन्वये प्राप्त झालेने नावाची नोंद.	H श्री. मनोहर कालीदास पारधी	फेरफार क्र. ४३६४ प्रमाणे सही- 05/09/2009 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
05/09/2009	डिड ऑफ अपार्टमेंट र.द.क्र. २३१५/०९ दिनांक १२/६/२००९ अन्वये धारक श्री.मनोहर कालीदास पारधी व इतर पाच यांचे पासून भू.क्र. २ वरील बांधलेल्या कालीदास अपार्टमेंटचे दुसरे माळेवरील गा.क्र. २०१ बां. क्षेत्र ६०.३९६ चौ.मी. अ.हि. प्रमाणभूत हिस्सासह डिड ऑफ अपार्टमेंट प्राप्त झालेने नावाची नोंद.	H श्री. सुरेश कालीदास पारधी	फेरफार क्र. ४३६५ प्रमाणे सही- 05/09/2009 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
05/09/2009	डिड ऑफ अपार्टमेंट र.द.क्र. २३१६/०९ दिनांक १२/६/२००९ अन्वये धारक श्री.मनोहर कालीदास पारधी व इतर पाच यांचेपासून भूखंड क्र. २ वरील बांधलेले कालीदास अपार्टमेंटचे पहिले माळेवरील गा.क्र. १०१ बां. क्षेत्र ६०.३९६ चौ.मी. अ.हि. ६.६४ टक्के सह डिड ऑफ अपार्टमेंट अन्वये प्राप्त झालेने नावाची नोंद.	H श्रीमती. मिनाक्षी केशव पारधी श्री. कालीदास केशव पारधी श्री. सुरेद्र केशव पारधी श्री. नरेद्र केशव पारधी	फेरफार क्र. ४३६६ प्रमाणे सही- 05/09/2009 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
05/09/2009	डिड ऑफ अपार्टमेंट र.द.क्र. २३१२/०९ दिनांक १२/६/२००९ धारक श्री.मनोहर कालीदास पारधी व इतर पाच यांचेपासून भू.क्र. २ वरील बांधलेले कालीदास अपार्टमेंटचे तिसरे माळेवरील गाळा क्रमांक ३०३ बां. क्षेत्र ५९.०२१ चौ.मी. अ.हि. ६.६४ टक्के सह डिड ऑफ अपार्टमेंट अन्वये प्राप्त झालेने नावाची नोंद.	H श्री. सुरेश कालीदास पारधी	फेरफार क्र. ४३६७ प्रमाणे सही- 05/09/2009 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

15/09/2009	खरेदीने र द क्र ४५४५/०८ दि २८/८/०८ अन्वये गाळा धारक श्रीमती सुशिला साबेनानी एस यिन्नया यांचे पासुन भू क्र २ वरील कालीदास अपार्टमेंटचे पाचवे माळेवरील गाळा क्र ५०१ बां क्षेत्र ९०४.४५ चौ फुट अ हि ६.६४ टक्के सह जागा रुक्कम रु. १४,००,०००/- मध्ये खरेदी केल्याने खरेदीने नावाची नोंद व विक्री करणाराचे नाव कमी.	H	श्री. चंद्रशेखर मुद्रिका सिंग सौ. मिना चंद्रशेखर सिंग	फेरफार क्रं. ४४२४ प्रमाणे सही- 15/09/2009 न.भु.अ.क्र.३, नागपूर
07/04/2011	खरेदीने र द क्र ५०८२ छ /९१ दि १९/४/९१ अन्वये रु १७०००० / मध्ये कालिदास अपार्टमेंटचे पाचवे माळेवरील गा क्र ५०२ बां क्षेत्र ८९८.७० चौ फुट अ हि ६.५७ टक्के सह श्रीमती सुशिलाबाई कालीदास पारधी व इतर यांचे पासुन खरेदी केलेने खरेदीने नावाची नोंद.	H	[श्रीमती. लता दादाराव पाटील फे.क्र . ७८४६]	फेरफार क्रं. ५२१३ प्रमाणे सही- 07/04/2011 न.भु.अ.क्र.३, नागपूर
09/12/2014	खरेदीने- र.द.क्र. ३७०३ दि. १९/९/२००२ अन्वये रु. ६०००००/- मध्ये कालिदास अर्पा मधील पहिला माळा गाळा क्र. १०३ बां क्षेत्र ५९.०२ चौ.मी. अहि ६.६४ टक्के मिळकत श्री विजय सदाशिव देशांडे व इतर-२ यांचे पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	१श्री. सुधाकर जगन्नाथ मोरे २श्री. राहुल सुधाकर मोरे	फेरफार क्रं. ७०९९ प्रमाणे सही- 09/12/2014 न. भु. अ. क्र. ३ नागपूर
18/01/2016	खरेदीने- र.द.क्र. ६८९४ दि. ३/७/१९९० अन्वये रु.४८५००/- मध्ये कालिदास अर्पा मधील दुसरा माळा गाळा क्र. २०२ अहि ६.५७ टक्के मिळकत सुशिलाबाई कालीदास पारधी यांचे पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	[वृंदा कृष्णा कुळकर्णी फे.क्र . ८९६६ अन्वये]	फेरफार क्रं. ७७३० प्रमाणे सही- 18/01/2016 न. भु. अ. क्र . ३ नागपूर
22/02/2016	खरेदीने- र.द.क्र. ६९११ दि. ५/७/१९९० अन्वये रु. ४८५००/- मध्ये कालिदास अर्पा मधील गाळा क्र. ५०३ पाचवा माळा क्षेत्र अविहि ६.६४ टक्के सह मिळकत सुशिलाबाई कालीदास पारधी व इतर- (१) तर्फे आ.मु. प्रभाकर बळीरामपंत टालटुले यांचे पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	राजेन्द्र मधूकर महाजन निलीमा राजेन्द्र महाजन	फेरफार क्रं. ७६९३ प्रमाणे सही- 22/02/2016 न. भु. अ. क्र. ३ नागपूर
20/04/2016	वारसान्वये- मृत्यु दाखला दि. १९/१०/१५ व प्रतिज्ञापत्र दि. १९/१०/१५ लता दादाराव पाटील यांचा मृत्यु दि. ११/९/२०१५ ला झाला त्यांच्या वारसांची नावे दर्ज.	H	दादाराव देवमणजी पाटील नितीन दादाराव पाटील	फेरफार क्रं. ७८४६ प्रमाणे सही- 20/04/2016 न. भु. अ. क्र. ३ नागपूर
15/01/2018	खरेदीने- र.द.क्र. ७९९८ दि. १७/८/१९९० अन्वये रु. ४८५००/- मध्ये कालीदास अर्पा मधील चौथा मजला गा.क्र. ४०२ अविहि ६.५७ टक्के सह श्रीमती सुशिलाबाई कालीदास पारधी व इतर-१ पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	[श्री. आनंद दत्तात्रय गोडसे फे.क्र . ८८०३ अन्वये]	फेरफार क्रं. ८८०२ प्रमाणे सही- 15/01/2018 न. भु. अ. क्र. ३ नागपूर
15/01/2018	खरेदीने- र.द.क्र. १०९५७ दि. १८/९/१९९१ अन्वये रु. २५००००/- मध्ये कालीदास अर्पा मधील चौथा माळा गा.क्र. ४०२ बांध क्षेत्र ८९८.७० चौ.फुट अविहि ६.५७ टक्के सह आनंद दत्तात्रय गोडसे पासुन खरेदीने नोंद.	H	[श्री. अनिल शरदचंद्र माडीकर फे. क्र. ८८०४ अन्वये] [सौ. रंजना अनिल माडीकर]	फेरफार क्रं. ८८०३ प्रमाणे सही- 15/01/2018 न. भु. अ. क्र . ३ नागपूर
15/01/2018	खरेदीने- र.द.क्र. ५१३ दि. २६/२/१९९८ अन्वये रु. ५६५००/- मध्ये कालीदास अर्पा मधील चौथा माळा गा.क्र. ४०२ बांध क्षेत्र ८९८.७० चौ.फुट अविहि ६.५७ टक्के सह श्री अनिल शरदचंद्र माडीकर व इतर-१ पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	श्री. मोतीलाल महेतरलाल देवंगत	फेरफार क्रं. ८८०४ प्रमाणे सही- 15/01/2018 न. भु. अ. क्र. ३ नागपूर
07/05/2018	खरेदीने- र.द.क्र. १०८० दि. २३/२/२०१८ अन्वये रु. ५८०३००/- मध्ये कालीदास अर्पा मधील दुसरा माळा गा.क्र. २०२ बांध क्षेत्र ८३.४९ चौ.मी. अविहि ६.५७ टक्के सह वृंदा कृष्णा कुळकर्णी पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.	H	श्री. कवडु येवगुजी भोयर	फेरफार क्रं. ८९६६ प्रमाणे सही- 07/05/2018 न. भु. अ. क्र . ३ नागपूर

29/12/2018	खरेदीने-र.द.क्र. ८००० दि. १७/८/१९९० अन्वये रू. ४८५००/- मध्ये कालीदास अर्पा मधील तिसरा माळा गा.क्र. ३०२ अविहि ६.५७ टक्के सह सुशिलाबाई कालीदास पारधी व इतर-१ पासुन खरेदीने नोंद दर्ज.		H श्री. भास्कर श्रीधर देशपांडे	फेरफार क्रं. ९२५४ प्रमाणे सही- 29/12/2018 न. भु. अ. क्र . ३ नागपूर
03/04/2022	विशेष फेरफार बक्षीसपत्र नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. ३०४४/२०२१ दिनांक ०५/०४/२०२१ अन्वये यांनी कालिदास अपार्टमेंट पहिला माळा गाळा क्र.१०२ क्षेत्र ८३.४९ चौ.मी.अविभक्त हि स्सम ६.५७%बक्षीस दिल्याने श्री प्रमोद शिवराम पंडित यांच्या नावाची नोंद कमी लाभार्थीच्या नावाची नोंद दाखल.	सह दु.नि.नागपूर 4 3044/2021 05/04/2021	H कौमुदी विक्रम गद्रे	फेरफार क्रं. १०५२७ प्रमाणे सही- 03/04/2022 न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **03/04/2022 10:04:02 PM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डारनलोड दिनांक **09/03/2023 10:03:26 PM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSL/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **0917100001946434** हा क्रमांक वापरावा.

हे मातृमता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

