



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 50579900039

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : परसोडी		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर			जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
३/४			[१०००.००] २३७५.००	[क - १०००.००] क	

सुविधाधिकार :
हक्काचा मूळ धारक : H
वर्ष : १९७१ [ नारायण हनुमंतराव मुळीक फे.क्र. ३५५९ ]
पट्टेदार :
इतर भार :
इतर शेरें :

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
05/08/2008	र.द.क्र. ९६८ दि. २९.३.०६ अन्वये रु. ९,८०,०००/- लॉट क्र. १ १००० चौ.मी. खरेदी केल्याने		H [ आशुतोष राम शेवाळकर फे.क्र. ७२९५ पहा गहाणाचा बोझा गहाण बोझा फे.क्र. ११२०१ ]	फेरफार क्र. ३५५९ प्रमाणे सही- 05/08/2008 न.भू.अ.क्र ३ नागपूर
25/10/2013	गहाणाचा बोझा धारक श्री आशुतोष राम शेवाळकर यांनी आपल्या हक्कातील मिळकत न.भु.क्र ३/४ मधील भु क्र १ क्षेत्र १००० चौ.मी या मिळकतीवर र.द.क्र २५२६ दि.६/५/१३ अन्वये रु१०००००००/- (एक करोड)निर्मल उज्वल क्रेडिट को ऑप संस्था कडून कर्ज घेतल्याने गहाणाच्या बोझाची नोंद		H [ गहाणाचा बोझा निर्मल उज्वल क्रेडिट को ऑप संस्था ]	फेरफार क्र. ७२९४ प्रमाणे सही- 25/10/13 न.भू.अ.क्र ३ नागपूर
01/06/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.९/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.परसोडी/फे.क्र.८३३० दिनांक ०१/०६/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र १०००चौ.मी अक्षरी एक हजार चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्र. ८३३० प्रमाणे सही- 01/06/2015 न.भू.अ.क्र ३ नागपूर
03/06/2019	गहाणखताने- र.द.क्र. २२६५ दि. २/४/२०१९ अन्वये श्री आशुतोष राम शेवाळकर यांनी भु.क्र. १ क्षेत्र १००० चौ.मी. मिळकतीवर कर्ज रु. २४००००००/- मध्ये निर्मल उज्वल क्रेडिट को-ऑप हौ. सोसायटी यांना गहाण केल्याने बोझा नोंद दर्ज.		H [ निर्मल उज्वल क्रेडिट को-ऑप हौ. सोसायटी ]	फेरफार क्र. ११२०१ प्रमाणे सही- 03/06/2019 न. भु. अ. क्. ३ नागपूर
08/09/2022	विशेष फेरफार बोजा/गहाणखत/ तारण/ कमी करणे नोंद - Ref no.१९३/२३९ दि. २३/०७/२०२२ अन्वये धारक श्री आशुतोष राम शेवाळकर यांनी निर्मल उज्वल क्रेडिट को ऑप संस्था कडून घेतलेले कर्ज परतफेड केल्याने बँक बोझा नोंद कमी		H [ गहाण बोझा कमी ]	फेरफार क्र. १२८५६ प्रमाणे सही- 08/09/2022 न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

28/10/2022	आदेशाने नोंद - नगर भूमापन अधिकारी , क्र.३ नागपूर यांचे कडील आदेश क्र. : क्र / न भू क्र ३/४/मौजा परसोडी/२०२२ दि. : १८/१०/२०२२ अन्वये शहर नागपूर येथील मौजा परसोडी नगर भूमापन क्रमांक ३/४ या मिळकत पत्रिकेवरील फेरफार क्रमांक १२८५६ दिनांक ८/९/२०२२ ला गहाण बोझा नोंद कमी मध्ये रु २,४०,००,०००/- रक्कम अनावधानाने online मिळकत पत्रिकेत दर्ज झाली नसलेने आदेशांच्ये नोंद दर्ज.			फेरफार क्र. १३००५ प्रमाणे सही- 28/10/2022 न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
06/01/2023	खरेदी नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. ६२५१/२०२१ दिनांक १२/०८/२०२१ अन्वये आशुतोष राम शेवाळकर यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि.नागपूर 4 6251/2021 12/08/2021	H [ किशोर जयचंद शेट ख क्र ३/२,४/२,५/२, भू क्र १ क्षेत्र ] [ ५७४.८८ चौ.मी ]	फेरफार क्र. १३१६३ प्रमाणे सही- 06/01/2023 न.भू.अ., न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
26/05/2023	सामिलीकरण नोंद - जिल्हा अधीक्षक भूमी अभिलेख नागपूर यांचे कडील आदेश क्र. : क्र /भू- ३/न.भू./सामिलीकरण/परसोडी/प्लॉट क्र.१ व १२/आ.क्र.८९४५/कावि१९२७/२०२२ दि. : ११/१०/२०२२ व मौजणी र.क्र. : क्र/इ.अ.(प)/६९४७ दि. : २८/०६/२०२२ नुसार ३/४ व्यतिरिक्त ३/१ हे सर्व न.भू.क्र. रद्द करून त्या न.भू. क्रमांकाचे क्षेत्र न.भू.क्र. : ३/४ मध्ये सामील केले.		H किशोर जयचंद शेट १३७५.०० चौ.मी गहाण बोझा कमी किशोर जयचंद शेट ख क्र ३/२,४/२,५/२, भू क्र १ क्षेत्र १०००.०० चौ.मी	फेरफार क्र. १३५६४ प्रमाणे सही- 26/05/2023 न.भू.अ., न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **26/05/2023 10:05:24 AM** रोजी ) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **29/05/2023 12:05:50 PM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **0917100003263350** हा क्रमांक वापरावा.

हे मातृमता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

